



## DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE

---

OGGETTO Servizio di manutenzione degli impianti, idrico-sanitario, di riscaldamento e raffrescamento per la sede di Trieste di Piazza della Borsa 14 – Termag Manutenzioni Srl con sede a San Dorligo Della Valle (TS) – interventi urgenti su chiamata extra contratto effettuati nell’anno 2023 – Liquidazione importo di € 3.040,07 + IVA.

### Il Segretario Generale,

visto il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165;

vista la L. 580/93 come modificata dal D.Lgs. n. 23 dd. 15.02.2010 di riforma dell’ordinamento delle Camere di Commercio e dal D.Lgs. n. 219 dd. 25.11.2016 di riordinamento degli enti camerali;

visto il DPR 2 novembre 2005, n. 254;

visto l’art. 35 del vigente Statuto camerale che ha recepito le competenze del Segretario Generale previste dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 165 citato;

richiamata la delibera n. 28/CC dd. 19.12.2023 con la quale il Consiglio camerale ha approvato il preventivo economico 2024;

vista la delibera giuntale n. 135 dd. 19.12.2023 con la quale è stata assegnata al Segretario Generale la gestione del budget direzionale 2024;

richiamata la determinazione del Segretario Generale n. 22 del 11.01.2023 con la quale è stato affidato il servizio di manutenzione degli impianti elettrico, idrico-sanitario, di riscaldamento e raffrescamento per la sede di Trieste di Piazza della Borsa 14 della CCIAA Venezia Giulia per l’anno 2023, oltre all’eventuale proroga tecnica di 6 mesi;

richiamata la determinazione del Segretario Generale n. 73 del 02.02.2023 con la quale veniva impegnato un onere stimato pari ad € 7.000,00 + IVA per far fronte ad eventuali interventi urgenti extra contratto, in considerazione delle problematiche riscontrate con le tubazioni ammalorate degli impianti idrici che hanno provocato spandimenti e danni negli stabili camerali di Trieste della CCIAA Venezia Giulia;

considerato che durante l’anno 2024 sono arrivate delle richieste di fatturazione, assunte agli atti con prot. n. 12837 del 11.04.2024 e 15124 del 30.04.2024 con allegati i seguenti rapporti di intervento per un importo complessivo pari ad € 3.040,07 + IVA e precisamente:

n. 57 del 31.01.2023 riguardante la ricerca guasto condizionatore nelle stanze 12 – 13 al piano ammezzato e l’intervento nel bagno donne al primo piano per un importo di € 102,00 + IVA,

(segue) Determinazione del Segretario Generale

---

n. 200 del 19.04.2023 per problemi ai ventilconvettori nelle stanze 12-13 al piano ammezzato e intervento presso la Sala Verde per un importo di € 112,00 + IVA,

n. 291 del 01.06.2023 per intervento presso il bagno uomini al piano ammezzato per un importo di € 35,00 + IVA,

n. 337 del 22.06.2023 per malfunzionamento dei ventilconvettori in vari locali della sede camerale per un importo di € 70,00 + IVA,

n. 358 del 05.07.2023 per il malfunzionamento del termoconvettore al terzo piano per un importo di € 35,00 + IVA,

n. 376 del 13.07.2023 per il malfunzionamento del fancoil nella stanza n. 311 al terzo piano per un importo di € 110,00 + IVA,

n. 411 del 02.08.2023 interventi per spandimenti e nel bagno donne al piano ammezzato per un importo di € 509,75 + IVA,

n. 455 del 04.09.2023 intervento per il blocco del funzionamento della Sala Maggiore per un importo di € 1.108,32 + IVA,

n. 597 del 21.11.2023 interventi nelle stanze 3-4-5 per fancoil da sistemare e verifica allarme unità Mitsubishi per un importo di € 958,00 + IVA,

n. 457 del 04.09.2023 per il malfunzionamento dei sanitari e del boiler nel nuovo negozio di VISTA PIU' per un importo di € 632,00 + IVA,

n. 541 del 24.10.2023 per intervento presso la stanza n. 107 al primo piano per lavandino otturato per un importo di € 40,00 + IVA;

considerato che prima di dare l'assenso alla società Termag Manutenzioni Srl di procedere con l'emissione delle fatture, si è reso necessario consultare il personale camerale dell'Ufficio Provveditorato della sede di Trieste per confermare l'esecuzione degli interventi riportati nei rapporti d'intervento indicati in premessa, in quanto ha dato assistenza all'impresa durante gli interventi;

considerato che si è reso necessario impegnare nuovamente la spesa, poichè il provvedimento preso con determinazione del Segretario Generale n. 73 del 02.02.2023 per far fronte agli interventi extra contratto per l'anno 2023, anche se capiente è stato trasferito in un altro conto di debito per motivi contabili in fase di approvazione del bilancio consuntivo;

considerato che la normativa di riferimento per procedura di affidamento è precedente all'entrata in vigore del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici;

considerato che l'art. 22 della Direttiva comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici, introduce l'obbligo dal 18 ottobre 2018 di utilizzare i mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione;

considerato che il comma 130 dell'art. 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (Legge di Bilancio 2019) ha innalzato la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MePa a € 5.000,00;

(segue) Determinazione del Segretario Generale

---

visto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che prevede la possibilità di procedere all'affidamento diretto ad un'unica ditta, per importi inferiori a € 40.000,00 + IVA;

visto l'art. 51 della Legge 108 dd. 29.07.2021, che ha convertito in legge il D.L. 77/2021 con il quale, all'art. 1 lett.a) punto 2.1, prevede l'affidamento diretto relativamente alla procedura per l'individuazione dei soggetti affidatari dei servizi e delle forniture, in presenza di importi inferiori a € 139.000,00 + IVA;

ricordato il CIG: Z2139C13A6;

accertata la necessaria disponibilità nel budget direzionale 2024;

visto il parere favorevole del responsabile del procedimento Il Provveditore – sig. Franco Tomasin;

considerato di nominare quale Direttore dell'esecuzione per la procedura di cui trattasi Il Provveditore – sig. Franco Tomasin;

#### **d e t e r m i n a**

1. di impegnare a favore dell'impresa Termag Manutenzioni Srl, con sede a San Dorligo Della Valle, l'importo complessivo pari ad € 3.040,07 + IVA per tutti gli interventi extra contratto effettuati nel 2023 come evidenziato in premessa;
2. di registrare a peso del budget direzionale 2024 l'importo complessivo di € 3.708,89 IVA inclusa – conto 240006 "Debiti verso fornitori per fatture da ricevere".

La presente determinazione sarà pubblicata all'albo camerale informatico dell'Ente ai sensi dell'art. 62 del R.D. 20.9.1934, n. 2011 e dell'art. 32 della L. 18.6.2009, n. 69 e succ. modd. intt.

Inoltre, i dati contenuti nella stessa sono pubblicati sul sito camerale:

- ai sensi dell'art. 1 della L. 190/12 (*Anticorruzione*)
- ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. 33/13 e s.m.i. (*Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture*)

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
dott. Pierluigi MEDEOT

(Atto sottoscritto con firma digitale (artt. 20, 21, 22, 23 e 24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e ss.mm.ii))