



**DETERMINAZIONE N. 14 DEL 22/04/2024**

**Assemblea soci di Unioncamere Veneto Servizi s.c. a r.l. in liquidazione convocata per il 24 aprile 2024 (1<sup>a</sup> convocazione) e per il 31 maggio 2024 (2<sup>a</sup> convocazione).**

**Il Presidente,**

- richiamata la deliberazione della Giunta camerale n. 183 dell'8 luglio 2003, con la quale si approvò il progetto di costituzione di una società consortile a r.l. per l'acquisizione e la gestione dell'immobile sede dell'Unione regionale delle Camere di Commercio e delle strutture collegate;
- richiamata, quindi, la deliberazione della Giunta camerale n. 239 del 29 settembre 2003, di approvazione dello statuto e della partecipazione a detta società, denominata Unioncamere Veneto Servizi s.c. a r.l., nella quale la Camera detiene una percentuale del 19,02%;
- ricordato che, con la deliberazione di cui al punto precedente, era stato, altresì, approvato il piano di finanziamento della società di cui trattasi, alla quale venne versata la somma complessiva di € 1.028.268,63, di cui € 19.020,00 quale sottoscrizione di capitale sociale, € 494.520,00 Euro quale versamento in conto capitale ed € 514.728,63 quale finanziamento infruttifero da restituire in 15 anni;
- richiamata, ancora, la deliberazione della Giunta camerale n. 133 del 19 maggio 2015, di ratifica della determinazione presidenziale d'urgenza n. 16 del 7 maggio 2015, di partecipazione all'Assemblea dei soci di Unioncamere Veneto Servizi s.c. a r.l., durante la quale era stato dato mandato, al Presidente della società, di effettuare i necessari approfondimenti in relazione alla rispondenza dei canoni di locazione attiva ai valori di mercato;
- preso atto che, a seguito di detta indagine esplorativa, era emersa la necessità di una riduzione dei canoni del 25%;
- considerato che, tale circostanza, ha determinato uno slittamento, della conclusione del prestito, oltre ad una riduzione della rata di rimborso, che è passata da € 34.315,24 ad € 18.069,00;
- richiamata, quindi, la deliberazione della Giunta camerale n. 274 del 4 novembre 2015, con la quale, viste le prospettive future della società, anche alla luce della disciplina sempre più stringente in materia ed alle peculiarità che presenta il caso concreto, ritenendone conclusi gli scopi, è stato approvato lo scioglimento della stessa;
- preso atto che, anche a seguito delle problematiche emerse nella gestione degli immobili, la società ha interrotto, in accordo con i soci, la restituzione del prestito che, pertanto, alla data del



31.12.2023, risulta complessivamente pari ad € 624.030,00, di cui € 122.121,00 di competenza della Camera di Verona;

- vista l'Assemblea ordinaria, convocata per il 24 aprile 2024, con il seguente ordine del giorno:

*Comunicazioni:*

- *Informativa relativa alla risoluzione del contratto di locazione tra Unioncamere veneto servizi scarl e Mead Informatica srl*

*1) approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31.12.2023: delibere e determinazioni conseguenti;*

*2) determinazioni in ordine alla restituzione ai soci del finanziamento infruttifero in pendenza della procedura di liquidazione;*

*3) varie ed eventuali;*

- preso atto che il Bilancio al 31.12.2023 chiude con un utile di € 26.512,00, inferiore, del 7,7%, rispetto a quello dello scorso esercizio;
- preso atto che il minor utile è da attribuirsi alla leggera riduzione del Valore della produzione, passata da € 171.079 ad € 164.311,00, solo parzialmente controbilanciata da una riduzione dei Costi, passati da € 32.635,00 ad € 31.451,00;
- preso atto, altresì, che anche la gestione finanziaria ha visto un peggioramento;
- condivisa la richiesta del liquidatore, di destinare l'utile, di € 26.512,00, a ripiano parziale delle perdite portate a nuovo da precedenti esercizi;
- preso atto, altresì, che, per quanto ai punti 2 e 3 all'ordine del giorno, il liquidatore, non ha inoltrato alcuna documentazione e relazionerà nel corso dell'Assemblea;
- richiamata la propria comunicazione n. 5 del 27 febbraio 2012, con la quale sono state approvate le schede di reporting per la partecipazione alle Assemblee delle società partecipate;
- vista la scheda predisposta dall'Ufficio contabilità, allegata alla presente determinazione, di cui forma parte integrante;
- richiamato il Regolamento sull'organizzazione degli uffici e dei servizi dell'Ente, approvato dal Consiglio camerale con provvedimento n. 17 del 13 dicembre 2012;
- visto il Regolamento della Giunta camerale approvato con propria deliberazione n. 127 del 3 maggio 2012;
- visto l'art. 23, comma 1, punto c), dello Statuto camerale adottato con delibera consiliare n. 4 del 27 luglio 2020;



- richiamata la Legge 29 dicembre 1993 n. 580;
- visto il D.L.vo 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni;
- ritenuto di dover decidere, nelle more dell'elezione della Giunta camerale che avrà luogo il 13 maggio 2024, in quanto trattasi di argomento urgente e salva ratifica da parte della Giunta nella prima riunione utile,

#### **DETERMINA**

- a) di approvare il Bilancio d'esercizio 2023 della società Unioncamere Veneto Servizi s.c. a r.l. in liquidazione, dando atto che il medesimo evidenzia un utile di € 26.512,00, che il liquidatore propone di utilizzare a ripiano parziale delle perdite portate a nuovo da precedenti esercizi;
- b) di dare, pertanto, mandato, al rappresentante camerale in Assemblea, di esprimere parere favorevole all'approvazione del Bilancio d'esercizio 2023 della società Unioncamere Veneto Servizi s.c. a r.l.;
- c) di concordare con gli altri soci, dopo la relazione del liquidatore, se vi siano ulteriori deliberazioni da assumere, per ciò che attiene alla restituzione del finanziamento infruttifero in pendenza della procedura di liquidazione;
- d) di sottoporre alla Giunta camerale, nella prima riunione utile, il presente provvedimento, per la ratifica di cui all'art. 23 dello Statuto camerale.

Il Presidente

*(Dott. Giuseppe Riello)*

Il Segretario Generale *f.f.*

*(Dott. Pietro Scola)*