

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE
Area Servizi Amministrativi e Finanziari
Servizio Provveditorato

N. 112 del 25/08/2026

OGGETTO: Affidamento dei lavori, tramite confronto di preventivi (CdP) sul MePa, di ripristino della recinzione in muratura del fondo rustico, denominato "Fondo Virgilio", sito in contrada Ballotta, frazione Rilievo – Comune di Misiliscemi, identificato al Catasto terreni del Comune di Misiliscemi al foglio 53, particelle 141, 242, 243, 244 sub. 1, 244 sub. 2, 245, 330, 331, 332, 333 sub. 2, 334 sub. 1, 334 sub. 2, 776 e 778. Aggiudicazione dei lavori
Richiesta di offerta (RdO) – confronto di preventivi: n. 6329342
Codice C.U.P.: B43I26000030005
Codice C.I.G.: BC877AF95C

Il Segretario Generale f.f.

- Visto lo Statuto della Regione Siciliana;
- Visto lo Statuto della Camera di commercio di Trapani, approvato con Delibera di Consiglio n° 1 del 18 gennaio 2012;
- Visto il D.P.R. 5 novembre 1949, n. 1182 recante "Norme di attuazione dello Statuto della Regione Siciliana nelle materie relative all'Industria e al Commercio";
- Vista la legge 29 dicembre 1993, n. 580 e s.m.i recante "Riordinamento delle Camere di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura";
- Vista la L.R. 4 aprile 1995, n. 29 e s.m.i recante "Norme sulle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura e altre norme sul commercio";
- Vista la L.R. 15 maggio 2000, n. 10 recante "Norme sulla dirigenza e sui rapporti di impiego e di lavoro alle dipendenze della Regione siciliana. Conferimento di funzioni e compiti agli enti locali. Istituzione dello Sportello unico per le attività produttive. Disposizioni in materia di protezione civile. Norme in materia di pensionamento";
- Visto il D.P.R. 2 novembre 2005, n. 254 recante "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio";
- Visto il D.Lgs. 15 febbraio 2010, n. 23 recante "Riforma dell'ordinamento relativo alle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura, in attuazione dell'articolo 53 della legge 23 luglio 2009, n. 99";
- Vista la L.R. 2 marzo 2010, n. 4 recante "Nuovo ordinamento delle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura";
- Visto il D.P.R.S. 5 agosto 2010, n. 17 recante "Regolamento di attuazione della legge regionale 2 marzo 2010, n. 4, recante «Nuovo ordinamento delle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura»";
- Vista la legge 23 agosto 2010, n. 136 recante "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", ed in particolare l'art. 3 rubricato "Tracciabilità dei flussi finanziari";
- Visto l'art. 49, del D.Lgs. n. 36/2023, rubricato "principi di rotazione degli affidamenti";
- Visto l'art. 50, del D.Lgs. n. 36/2023, rubricato "procedure per l'affidamento", ed in particolare il comma 1, lettera a), che disciplina gli affidamenti diretti per lavori di importo inferiore a euro 150.000,00;

- *Visto il Regolamento camerale recante “Disciplina delle procedure di affidamento sotto soglia dei lavori, delle forniture e dei servizi”, adottato dal Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio con deliberazione n. 6 dell’11.11.2025, ed in particolare l’art. 7, lettera b, che disciplina gli “affidamenti pari o superiori a € 40.000,00 IVA esclusa, e di importo inferiore a € 140.000,00 (servizi e forniture) / 150.000,00 (lavori)”;*
- *Vista la delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio n. 7 del 23.12.2025, con la quale è stato approvato il Preventivo economico per l’anno 2026;*
- *Vista la Determinazione del Segretario Generale n. 82 del 27 Maggio 2026, con la quale è stata avviata la procedura per l’affidamento dei lavori di ripristino della recinzione in muratura del fondo rustico denominato “Fondo Virgilio”, identificato al Catasto terreni del Comune di Misiliscemi al foglio 53, particelle 141, 242, 243, 244 sub. 1, 244 sub. 2, 245, 330, 331, 332, 333 sub. 2, 334 sub. 1, 334 sub. 2, 776 e 778;*
- *Considerato che con il medesimo provvedimento:*
 - *è stato stabilito l’importo complessivo dell’appalto in € 140.000,00, di cui € 97.607,56 per importo lavori soggetti a ribasso, € 9.392,44 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, e € 33.000,00 per costo della manodopera non soggetto a ribasso.*
 - *è stato nominato il Responsabile Unico del Progetto (RUP) nella persona del dott. Giuseppe Sorce.*
 - *è stato nominato un apposito seggio istruttorio composto dal dott. Diego Carpitella (Presidente), dal dott. Giuseppe Sorce e dal Sig. Pietro Valenti, preposto all’esame delle offerte;*
- *Dato atto che, mediante la piattaforma Acquisti in Rete PA, è stata pubblicata la Richiesta di offerta (RdO) – Confronto di preventivi n. 6329342, rivolta a n. 6 operatori economici, e che, entro il termine perentorio fissato alle ore 18:00 del 12.06.2026, sono pervenute n. 6 (sei) offerte, presentate dai seguenti operatori economici:*

N.	Operatore economico	Codice fiscale
1	Bartolomeo Giacalone S.r.l.	02766230813
2	Be.Si. Lavori Edili S.r.l.s. Unipersonale	02804330815
3	GFC S.r.l. Unipersonale	02825330810
4	Pellegrino Giovanni	PLLGNN58C22E97QY
5	Mulyak Scavi di Mulyak Olga	MLYLGO81E47Z138I
6	GLS Costruzioni di La Sala Giovanni	LSLGNN68S25D423G

- *Visto il verbale di seggio istruttorio relativo alla prima seduta del 17.06.2026, dal quale risulta che il seggio di gara ha:*
 - *preso atto della partecipazione dei predetti operatori economici e proceduto all’esame della documentazione amministrativa, riscontrando la mancanza di talune dichiarazioni sostitutive richieste dalla documentazione di gara in capo ad alcuni operatori economici e disponendo, conseguentemente, il ricorso al soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di consentire l’integrazione delle dichiarazioni omesse;*
 - *proceduto all’apertura delle offerte economiche e dato lettura dei relativi ribassi percentuali offerti, come di seguito riepilogati:*

N.	Operatore economico	Codice fiscale	Ribasso %
----	---------------------	----------------	-----------

			offerto
1	Bartolomeo Giacalone S.r.l.	02766230813	22,26
2	Be.Si. Lavori Edili S.r.l.s. Unipersonale	02804330815	17,87
3	GFC S.r.l. Unipersonale	02825330810	20,00
4	Pellegrino Giovanni	PLLGNN58C22E97QY	19,80
5	Mulyak Scavi di Mulyak Olga	MLYLGO81E47Z138I	10,33
6	GLS Costruzioni di La Sala Giovanni	LSLGNN68S25D423G	5,00

- Visto il Verbale di seggio istruttorio del 17 luglio 2026, dal quale risulta che il seggio ha:
 - Verificato la regolarità dell'integrazione documentale fornita da tutti gli operatori a seguito del soccorso istruttorio;
 - Accertato l'avvenuta acquisizione dei Documenti Unici di Regolarità Contributiva (DURC), risultati regolari per tutti gli operatori economici, ad eccezione di uno il cui DURC risultava, al momento della seduta, ancora in corso di verifica. Successivamente, acquisito il relativo DURC, è stato accertato che l'operatore economico non risulta in regola con gli obblighi in materia contributiva;
 - Acquisito la documentazione attestante, per tutti gli operatori economici, la regolarità del versamento del diritto annuale alla Camera di Commercio di Trapani;
 - Formulato la proposta di aggiudicazione a favore dell'operatore economico Bartolomeo Giacalone S.R.L., Codice Fiscale e P.IVA 02766230813, che ha presentato il maggior ribasso percentuale pari al 22,26% e che risulta in regola con la predetta documentazione;
- Dato atto che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, la proposta di aggiudicazione formulata dal seggio istruttorio deve essere recepita dall'Amministrazione tramite apposito provvedimento di aggiudicazione, previa effettuazione, a cura della stazione appaltante, dei controlli sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo all'aggiudicatario, anche tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE);
- Preso atto della richiesta di presentazione del DGUE (request) inoltrata all'operatore economico Bartolomeo Giacalone S.r.l. e del DGUE (response) reso dallo stesso in riscontro, acquisito al protocollo n. 9856 del 31.07.2026;
- Preso atto dell'esito positivo delle verifiche del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alla Bartolomeo Giacalone S.r.l., effettuati anche tramite la consultazione del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE);
- Visto il Durc on line, numero di protocollo INAIL_54571597 del 16.06.2026, con scadenza validità al 14.10.2026, dal quale si evince che la Bartolomeo Giacalone S.r.l., codice fiscale 02766230813, risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;
- Preso atto dell'attestazione di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici n. 8266/46/01 del 28/07/2026, rilasciata all'operatore economico Bartolomeo Giacalone S.r.l., dalla quale risulta soddisfatto il requisito di ordine speciale, previsto dal Capitolato speciale d'appalto;
- Visto il codice CIG acquisito tramite il sistema: BC877AF95C;
- Ritenuto di dover approvare i verbali di gara e di procedere all'aggiudicazione dell'appalto;
- Visto il quadro economico rideterminato a seguito del ribasso offerto dall'aggiudicatario:

Importo lavori soggetto a ribasso

€ 97.607,56

Ribasso offerto 22,26%	€ 21.727,44
Importo lavori al netto del ribasso	€ 75.880,12
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 9.392,44
Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 33.000,00
Importo netto contrattuale (oltre Iva)	€ 118.272,56
IVA al 22%	€ 26.019,96
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE IVA INCLUSA	€ 144.292,52

- Preso atto che per il presente appalto è prevista la corresponsione, a favore dell'appaltatore, di un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale, previa presentazione di idonea garanzia fideiussoria e a seguito dell'effettivo inizio dei lavori, da attestarsi mediante apposito verbale di accertamento sottoscritto dall'appaltatore e dal direttore dei lavori;
- Visti gli estremi di registrazione contabile di cui alla prenotazione n. 2026/100 del 03.06.2026 giusta Determinazione del Segretario Generale n 82 del 27/05/2026; tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di dare atto che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente atto;
2. di approvare integralmente i verbali del seggio istruttorio redatti in data 17 giugno 2026 e 17 luglio 2026, agli atti dell'Ufficio;
3. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di ripristino della recinzione in muratura del fondo rustico, denominato "Fondo Virgilio", sito in contrada Ballotta, frazione Rilievo – Comune di Misiliscemi, in favore dell'operatore economico Bartolomeo Giacalone S.R.L., con sede legale in Via Seggio n. 18 - Valderice, Codice fiscale e P. IVA 02766230813, che ha offerto il ribasso percentuale unico del 22,26% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso, per un importo netto contrattuale di € 118.272,56 oltre IVA, per complessivi € 144.292,52 IVA inclusa;
4. di rideterminare conseguentemente il quadro economico contrattuale come segue:

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 97.607,56
Ribasso offerto 22,26%	€ 21.727,44
Importo lavori al netto del ribasso	€ 75.880,12
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 9.392,44
Costo della manodopera (non soggetto a ribasso)	€ 33.000,00
Importo netto contrattuale (oltre Iva)	€ 118.272,56
IVA al 22%	€ 26.019,96
IMPORTO NETTO CONTRATTUALE IVA INCLUSA	€ 144.292,52

5. di dare atto che la corresponsione, a favore dell'appaltatore, dell'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo contrattuale è subordinata alla preventiva presentazione di idonea garanzia fideiussoria e all'effettivo inizio dei lavori, da attestarsi mediante apposito verbale di

- accertamento sottoscritto dall'appaltatore e dal direttore dei lavori;*
6. *di demandare al RUP, Dott. Giuseppe Sorce, ogni ulteriore adempimento procedurale connesso e consequenziale;*
 7. *di dare atto che la spesa complessiva trova idonea copertura sul conto 111003, denominato "immobili", c.d.c. OB03, del bilancio 2026, giusta prenotazione n. 2026/100 del 03.06.2026;*
 8. *di autorizzare, altresì, l'Ufficio di Ragioneria a liquidare e provvedere al pagamento, con applicazione del regime di scissione dei pagamenti di cui all'art. 17-ter del D.P.R. 633/1972, previa presentazione di regolare fattura elettronica e previa determinazione del Dirigente dell'Area che ha originato la spesa;*
 9. *di dare atto che si darà corso alla pubblicazione nel sito Istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente", sub sezione "bandi di gara e contratti", ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;*
 10. *di dare atto che la presente è soggetta alla pubblicità legale ai sensi dell'art. 7 del regolamento approvato con delibera di Consiglio n° 8 del 21/12/2010.*

Il Segretario Generale f.f.
(Dott. Diego Carpitella)

Il presente atto è pubblicato integralmente nell'Albo Camerale Informatico

Dal 25/08/2026 Al 01/09/2026

Il Segretario Generale f.f.
(Dott. Diego Carpitella)