

RELAZIONE TECNICA

**STIMA A CORPO DEI COSTI PER IL RIFACIMENTO DELLA
RECINZIONE IN MURATURA DEL FONDO RUSTICO
DENOMINATO “FONDO VIRGILIO” SITO NEL COMUNE DI
MISILISCEMI IN C.DA BALLOTTA-RILIEVO, VIA LOMBARDO.**

Il sottoscritto Geom. Lorenzo Luppino iscritto all’Albo dei Geometri della Provincia di Trapani al n° 1248 con studio professionale in Trapani via G. B. Fardella n. 95; in adempimento dell’incarico conferitogli dalla Camera di Commercio di Trapani affinché si possa stabilire una stima a corpo di alcuni lavori consistenti nella demolizione e nel rifacimento dell’esistente muro di cinta, della demolizione dei pilastri che sorreggono il cancello di accesso, nell’allargamento dell’accesso con lo spostamento parallelamente dello stesso cancello di mt. 5,00 con rifacimento dei pilastri e nella creazione di un massetto dello spessore di cm. 15 in calcestruzzo e rete elettrosaldata e riposizionamento del cancello dopo averlo riparato e verniciato, il tutto nel fondo rustico denominato “Fondo Virgilio” sito nel Comune di Misiliscemi in C.da Ballotta-Rilievo Via Lombardo.

Avendo eseguito dei conteggi sui lavori da eseguire e su richiesta di potere procedere a dei lavori in economia a corpo, il sottoscritto, considerata l’ubicazione e lo stato del muro esistente, ha potuto redigere la presente relazione:

I lavori da eseguire consistono in:

-Demolizione dell’intero muro di cinta, escluso la fondazione in calcestruzzo, trasporto a rifiuto dei tufi di scarto della stessa demolizione rispettando le

norme sullo smaltimento degli stessi;

- Livellamento della fondazione con malta cementizia;

- Demolizione dei pilastri del cancello di accesso e smontaggio del cancello esistente in metallo;

- Pulitura del viale che dal cancello raggiunge il fabbricato posto all'interno del lotto e della canaletta posta ad ovest dello stesso viale;

- Realizzazione di scavo di fondazione per permettere di spostare il cancello parallelamente di mt. 5,00 circa in modo da creare una zona trapezoidale avente base maggiore mt. 6,00, base minore mt. 3,80 e altezza di mt. 5,00 per permettere l'entrata e l'uscita in sicurezza dal cancello;

- Realizzazione di fondazione in calcestruzzo per allocare la nuova porzione di muro;

- Realizzazione di una base in calcestruzzo dello spessore di cm 15 circa per mq. 23,00 circa armata con griglia elettrosaldata con una adeguata pendenza verso la canaletta di scolo posta lungo la strada;

- Realizzazione di n. 2 pilastri in c.a. delle dimensioni di cm 40 x40 collegati tra di loro con una trave di mt. 3,00 dello spessore di cm. 30 x 30 al fine di potere mettere in opera il cancello precedentemente smontato

- Realizzazione dell'intero muro di confine dello spessore di cm 27 in tufo dell'altezza di mt. 2,00 della lunghezza di mt. 440,00 circa con pilastri in tufo come l'esistente posti in opera ogni mt. 5,00 circa

- Rinzaffo con malta bastarda dell'intero muro realizzato;

- Sistemazione, verniciatura e rimessa in opera del cancello.

- Tutti questi lavori da una stima a vista, considerato che la demolizione si potrà realizzare semplicemente con idonei mezzi meccanici in quanto detto muro

Firmato digitalmente da

Lorenzo Luppino

O = Collegio dei Geometri di Trapani
C = IT
Data e ora della firma: 23/03/2026 11:13:11

per intero la pubblica via e quindi si potrà provvedere in loco per il carico del materiale di risulta e lo scarico del nuovo materiale, crede opportuno

stimare tutti i lavori necessari ad una somma paria ad €. 140.000,00 (Euro Centoquarantamila/00).

Tanto dovevo per l'incarico conferitomi.

Trapani li 23/03/2026

Il Tecnico

Firmato digitalmente da

Lorenzo Luppino

O = Collegio dei Geometri di Trapani
C = IT
Data e ora della firma: 23/03/2026 11:13:28