



CAMERA DI COMMERCIO  
INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA  
DI TORINO

GIUNTA  
CAMERALE

**CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA  
T O R I N O  
DELIBERAZIONE GIUNTA CAMERALE**

**E S T R A T T O**

**VERBALE N. 6/24  
ADUNANZA DELLA GIUNTA CAMERALE  
Martedì, 16 aprile 2024 – ore 9.05**

Area           Staff Segretario Generale  
Settore       Segreteria di Giunta e di Consiglio

Oggetto       **Deliberazione 77**  
**TecnoServiceCamere       s.c.p.a.:**  
**Assemblea del 29 aprile 2024 -**  
**Bilancio consuntivo 2023 e**  
**relazione sulla gestione**  
**(Relatore: Presidente)**

La Camera di commercio di Torino partecipa in TecnoServiceCamere S.c.p.a. – società in house del sistema camerale e della Camera di commercio di Torino che, fornendo assistenza e consulenza nei settori tecnico-progettuali, offre ai soci assistenza per problemi del lavoro, ecologici, analitici, di qualità dei prodotti, oltre a consulenza finalizzata alla gestione di patrimoni immobiliari di proprietà o utilizzati dai soci stessi – detenendo una partecipazione pari a nominali € 271.275,68 rappresentante il 20,57% del capitale sociale (complessivamente pari a € 1.318.941,00).

Con lettera del 02/04/2024, protocollo in arrivo n. 46650 in pari data, TecnoServiceCamere S.C.p.A. ha comunicato che il prossimo 29 aprile 2024 avrà luogo l'assemblea ordinaria dei soci, il cui ordine del giorno prevede, fra gli altri, il seguente argomento: Bilancio al 31 dicembre 2023 e relazioni accompagnatorie; deliberazioni inerenti.

Con la medesima nota la società ha trasmesso la documentazione a supporto (contenuta nel fascicolo GDOC4 F 1329131 archiviato nel sistema di gestione documentale dell'Ente).

Con successiva nota del 12/4/2024 prot. in arrivo n. 53793 in pari data, la società ha trasmesso, ad integrazione del punto 1) all'odg di cui sopra, la Relazione del Collegio Sindacale, la Relazione della società di revisione al bilancio d'esercizio 2023 e la Relazione del Comitato Controllo Analogico.

Dall'esame del Bilancio d'esercizio al 31/12/2023 (sottoposto a revisione contabile da parte della società Deloitte & Touche S.p.A.) si evince che l'esercizio

chiude, dopo aver dedotto imposte per un importo pari a € 174.659,00, con un risultato positivo pari ad € 257.183,00 (+ € 87.782,00 rispetto l'esercizio precedente), che si propone di destinare per il 5% a Riserva legale e per il restante importo di € 244.323,85 al Fondo Investimenti Futuri.

A livello di conto economico risulta quanto segue:

-Il Valore della produzione netta ammonta ad € 17.791.293,00 (contro € 17.438.240,00 dell'esercizio precedente, ossia + € 353.053,00), composto da Ricavi delle vendite e delle prestazioni (al netto delle rettifiche dei conguagli ai soci di € 545.190,00) pari ad € 17.797.395,00 (di cui Ricavi da Canoni Global Service € 14.434.645,00; Ricavi per attività Extra contrattuale € 2.090.166,00; Ricavi per servizi di Ingegneria € 1.300.900,00; Ricavi per servizi di Sicurezza € 516.874,00), dalla voce Rimanenze Finali lavori in corso (che consta per lo più di servizi di ingegneria in corso di esecuzione) per - € 7.898,00 e dalla voce Altri Ricavi pari ad € 1.796,00 (per lo più rimborsi assicurativi).

La riduzione di circa il 36% rispetto all'anno precedente del valore del conguaglio ai soci (nel 2022 era pari ad € 857.522,00), è dovuto all'incremento generalizzato del costo relativo ai fattori produttivi, in particolare il costo del lavoro oltre alle altre voci di costo tra cui i servizi e le materie prime.

Il valore globale, in termini di servizi prodotti da TSC nel 2023, ammonta ad € 18.342.585,00 (€ 18.238.594,00 del 2022, ossia un incremento, al lordo dei conguagli ai soci, pari ad € 103.989,00 in valore assoluto ed un incremento percentuale di circa 0,57% rispetto all'anno precedente), con un andamento positivo di crescita nel settore facility (in valore assoluto l'aumento del Settore Global Service è stato pari ad € 146.226,00, cioè +0,89%) e nel settore sicurezza (+11,65%), mentre si segnala un lieve calo nel settore ingegneria pari al -6,88% dovuto ad una fisiologica riduzione di importo nelle attività richieste dai soci committenti.

L'incremento, in valore assoluto pari ad € 146.226,00 dei ricavi generati dal settore Global Service scaturisce da un aumento della voce canoni per attività ordinarie pari al 1,29% (+ €184.054) unitamente ad un leggera riduzione dei servizi extra canone, in percentuale pari al -1,78% (-€ 37.828). La voce "canoni" risente di un incremento lordo su base annua pari ad +€ 621.761 a fronte di una riduzione dei servizi pari a -€ 437.707 che generano un incremento netto di € 184.054. Alcuni accorpamenti tra Camere di Commercio hanno prodotto in alcuni casi estensioni delle convenzioni di Global Service anche nelle sedi oggetto di incorporazione non ancora servite da TSC. Per quanto attiene alle proroghe dei contratti, tra le convenzioni rinnovate nel 2023 vi è anche quella con la Camera di commercio di Torino e tra le riduzioni di servizi avvenute nel 2023 vi è la riduzione del servizio di manutenzione per chiusura centro convegni Torino Incontra (oggetto di ristrutturazione) dell'ente camerale torinese.

Il valore della produzione dei servizi di ingegneria e consulenza in materia di Igiene e Sicurezza al 31/12/2023, è stato complessivamente pari ad € 1.817.774,00 (-2.27% rispetto all'esercizio precedente). Il valore delle rimanenze dei lavori in corso al 31/12/2023 ammonta ad € 155.513,00 con conseguentemente riduzione di -€ 7.898 rispetto al medesimo parametro del 2022. Il valore dei servizi per progettazione e direzione lavori, al netto dei lavori in corso, ammonta ad € 1.300.900,00 rispetto a un valore di € 1.397.052,00 relativo all'esercizio precedente. L'andamento del valore della produzione di

questa tipologia di servizi dipende dalla variazione della domanda da parte dei soci, a sua volta soggetta anch'essa a variazioni ed esigenze per lo più non prevedibili e controllabili (influisce anche la variazione delle tempistiche di svolgimento dei lavori che spesso si dilatano riflettendosi sull'ammontare del valore dei servizi prodotti rispetto alle attese ed ai piani di produzione interna). Nell'ultimo triennio si è registrato un significativo incremento di richieste di servizi da parte dei soci e di corrispondenti servizi prodotti da parte di TSC. L'esercizio in chiusura si è attestato ad un valore in linea con i valori esposti nell'ambito della relazione previsionale approvata dai soci. Con riferimento ai servizi tecnici di ingegneria, sono state completate nel corso dell'anno 119 commesse (118 lavorate nel corso del 2022), per lo più di attività di progettazione e direzione dei lavori ed altri servizi di consulenza tecnica ingegneristica. Tra quelle ultimate vi è anche il progetto di messa a norma di Palazzo Affari della Camera di commercio di Torino; tra le n. 24 commesse che verranno concluse nel corso del 2024 vi sarà anche l'Aggiornamento progetto esecutivo relativo all'adeguamento ed efficientamento energetico della sede Palazzo Affari.

-I costi della produzione sono pari ad € 17.551.609,00 (€ 17.188.680,00 a fine 2022), di cui € 787.539,00 quali costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci; € 3.478.582,00 di costi per servizi; € 12.171.521,00 quali costi del personale; € 103.875,00 come costi di ammortamento e svalutazioni; € 831.317,00 di oneri diversi di gestione, mentre la variazione di rimanenze di materie prime, sussidiarie di consumo e merci è pari a - € 18.126,00.

-Il saldo netto della gestione finanziaria è pari ad € 192.158,00 (€ 66.539,00 a fine 2022).

Nello Stato Patrimoniale attivo risultano:

- Immobilizzazioni per € 5.293.627,00, di cui € 57.207,00 di imm. immateriali, € 1.168.751,00 di imm.materiali, € 4.067.669,00 di imm. finanziarie (la società detiene una partecipazione di minoranza nella società Infocamere S.C.p.A. ossia n. 100 azioni, acquisita nell'esercizio 2020 per consolidare i rapporti di partnership e collaborazione con l'importante partecipata del sistema camerale, iscritta al costo di 836,00);
- L'attivo circolante è pari 7.995.203,00 di cui Rimanenze € 207.421,00, Crediti € 2.148.131,00, € 1.976.279,00 di Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni (€ 0 nel 2022), Disponibilità liquide per € 3.663.372,00 (€ 5.481.458,00 nel 2022).
- Ratei e risconti attivi € 168.329,00.

Nello Stato Patrimoniale passivo risultano:

- Patrimonio Netto pari ad € 4.925.439,00 di cui capitale sociale € 1.318.941,00 (rappresentato da n. 2.536.425 azioni). Nel corso del 2023 non si sono registrate variazioni nel conto azioni proprie detenute dalla società, ma come deliberato dall'Assemblea dei Soci svoltasi il 21 dicembre 2023, la società ha perfezionato, in data 18 gennaio 2024 la cessione del 4% del Capitale per un numero di azioni proprie pari a n. 101.457 a favore del socio Camera di Commercio di Roma. In data 27/03/2024 la società TecnoServiceCamere scpa ha acquistato n. 6.365 azioni proprie da Urcc Lazio in liquidazione. Pertanto, al 31/3/2024, la società detiene azioni proprie per complessive n. 16.253.

- Fondi Rischi ed Oneri per € 363.553,00 (è stato valutato in un'ottica di prudenza per i normali rischi della gestione societaria legati in particolare a quelli derivanti da contenziosi con il personale dipendente oltre al rischio residuo a seguito della verifica da parte della Guardia di Finanza avvenuta nel 2017).
- TFR € 4.485.876,00
- Debiti € 3.682.291,00

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 la società ha avviato un progetto interno per inserire alcuni strumenti di monitoraggio periodici, al fine di uniformarsi a quanto previsto dal "Codice della Crisi d'impresa" in ottemperanza al comma 3 art. 3 del D.Lgs. 17 giugno 2022 n.83 e successive modifiche previste dal D.Lgs 6 dicembre 2023 n. 224, come meglio indicato nell'ambito della Relazione sulla Corporate Governance.

### **LA GIUNTA**

- Udito il Relatore;
- Vista la Legge n. 580/1993 e s.m.i.;
- Visto il Decreto Legislativo n. 175 del 19 agosto 2016 recante "Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica" e s.m.i.;
- Visto lo Statuto di TecnoServiceCamere s.c.p.a.;
- Vista la lettera protocollo in arrivo n. 46650 del 02/04/2024 con la quale TecnoServiceCamere s.c.p.a. ha convocato l'assemblea ordinaria dei soci per il 29 aprile p.v. e ha trasmesso la documentazione a supporto dei punti all'ordine del giorno;
- Vista la documentazione trasmessa dalla società a supporto degli argomenti all'ordine del giorno dell'assemblea e contenuta nel fascicolo GDOC4\_F\_1329131 archiviato nel sistema di gestione documentale dell'Ente;
- Vista la successiva integrazione protocollo in arrivo n. 53793 del 12/04/2024 con la quale TecnoServiceCamere s.c.p.a. ha trasmesso le relazioni del Collegio Sindacale, della società di revisione e del Comitato Controllo Analogico relativi al bilancio consuntivo 2023;

visto l'articolo 45 comma terzo dello Statuto camerale e considerato necessario dare immediata esecutività al presente provvedimento in vista dell'assemblea convocata per il giorno 29 aprile p.v.

Presenti e Votanti: n. 8 Consiglieri

Contrari: nessuno

Astenuti: nessuno

Favorevoli: Gallina, Scarlatelli, Pompilio, Alberto, Banchieri, Cipolletta, Gallati, Garola

### **DELIBERA**

1. di prendere atto della documentazione illustrata in premessa e di approvare il "Bilancio consuntivo 2023" della società TecnoServiceCamere s.c.p.a. dando mandato al rappresentante camerale delegato a partecipare all'assemblea di votare a favore;
2. di rendere immediatamente esecutiva la presente deliberazione.

La presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo camerale informatico di questa Camera di commercio, istituito ai sensi dell'art. 32, Legge 69/2009, conformemente a quanto previsto dall'articolo 45 dello Statuto camerale.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**Guido Bolatto**

Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005

**IL PRESIDENTE**

**Dario Gallina**

Firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005