TRIBUNALE DI TARANTO

R.V.G. 1390/2025

Il Giudice delegato del Registro delle imprese

vista l'istanza dell' Ufficio del Registro delle Imprese del 23/04/2025, con la quale si chiede la cancellazione dell'arch. Occhibianco Francesco dalla carica di procuratore e institore della società "ARCADIA IMMOBILIARE s.r.l." (CF 02815610734 - REA 171732) con sede in Taranto (TA) alla via Mazzini n. 220 ;

preso atto che l'arch. Occhibianco Francesco con pec del 01/01/2023 ha comunicato alla società ARCADIA IMMOBILIARE S.r.l. le proprie dimissioni dalla carica di procuratore, institore e preposto responsabile tecnico della società e, dunque, la revoca della procura institoria conferitagli con atto del 19/03/2021 redatto dal notaio Raffaele Disabato rep. 9908 e , con pec del 27/03/2024, trasmessa alla Camera di Commercio di Taranto e acquisita al prot. gen. nr. 2737/2024, ha richiesto di procedere alla cessazione delle qualifiche suddette ;

considerato che nel caso di modifica o revoca della procura già iscritta è necessario ricorrere alla medesima forma prevista dall'art. 2206, comma 1, c.c. ;

rilevato che l'Ufficio del Registro delle Imprese con nota n. 0003750 del 08/04/2024, trasmessa all'indirizzo di posta elettronica della società, ha invitato l'amministratore in carica e legale rappresentante pro tempore Candida Anna a procedere alla revoca della procura institoria con atto notarile, senza esito alcuno ;

ritenuto che la suddetta richiesta di revoca può essere intesa quale rinuncia espressa alla carica di procuratore ;

rilevato che, pur in assenza di specifiche previsioni normative che disciplinino la rinuncia da parte dell'institore o del procuratore alla procura o all'esercizio dei relativi poteri, e anche a non voler interpretare estensivamente l'art. 2207 c.c., l'art. 2196, dopo aver prescritto l'iscrizione, fra l'altro, delle generalità di institori e procuratori (co. 1, n. 5), nell'ultimo comma assoggetta a pubblicità tutte le «modificazioni relative agli elementi suindicati»;

ritenuto che nel sistema del Registro delle Imprese esiste sicuramente un principio, che si ricava dal complesso delle disposizioni normative che disciplinano la materia, in virtù del quale qualunque evento che incida su situazioni iscritte o comunque da iscrivere, pur in assenza di un'apposita previsione di legge, debba essere iscritto;

ritenuto che la logica del sistema pubblicitario dell'iscrizione del procuratore/institore nel registro delle imprese esige che qualunque fatto che estingue il potere di rappresentanza debba essere iscritto (ad esempio: la rinuncia o le dimissioni presentate dal procuratore/institore ovvero la richiesta di essere cancellato o revocato dalla carica di procuratore);

Firmato Da: ZANNA FRANCESCA IMMACOLATA Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 30f2bfc2fa7289e9

considerato che ricorrono i presupposti in fatto ed in diritto per ordinare la cancellazione dal Registro delle Imprese dell'arch. Occhibianco Francesco dalla carica di procuratore e institore ;

P.T.M.

visto l'art. 2190 c.c.

ordina 'iscrizione d'ufficio nel Registro delle Imprese della cessazione dell'arch. Occhibianco Francesco nato a Taranto (TA) il 28/02/1966 dalla carica di procuratore e institore, ricoperta nella società ARCADIA IMMOBILIARE s.r.l." (CF 02815610734 - REA 171732) con sede in Taranto (TA) alla via Mazzini n. 220 ;

dispone che la Cancelleria provveda alla trasmissione del presente decreto all'Ufficio del Registro delle imprese e che quest'ultimo provveda, ai sensi dell'art. 151 c.p.c., alla pubblicazione del presente decreto sul proprio sito istituzionale per quindici giorni consecutivi.

Taranto, 7/7/2025

Il Giudice delegato R.I.

Dott.ssa Francesca Zanna

Firmato Da: ZANNA FRANCESCA IMMACOLATA Emesso Da: CA DI FIRMA QUALIFICATA PER MODELLO ATE Serial#: 30f2bfc2fa7289e9