

**Manifestazione di interesse e dichiarazione sostitutiva**

**AVVISO ESPLORATIVO PER LA RACCOLTA DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'ACQUISTO DELL'IMMOBILE SITO AD IMPERIA IN VIA MATTEOTTI N. 48 DI PROPRIETA' DELLA C.C.I.A.A. RIVIERE DI LIGURIA – IMPERIA LA SPEZIA SAVONA**

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' AI SENSI DELL'ART. 47 D.P.R. 445/2000**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ Provincia (\_\_\_\_) il \_\_\_\_\_

e residente a \_\_\_\_\_ Provincia(\_\_\_\_) – Cap \_\_\_\_\_ in

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

Nazione \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_

telefono n. \_\_\_\_\_ - mail \_\_\_\_\_

PEC (Posta Elettronica Certificata) \_\_\_\_\_

domiciliato per la presente procedura (*indicare solo se diverso dalla residenza*):

a \_\_\_\_\_ Provincia (\_\_\_\_) – Cap \_\_\_\_\_ in

Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ telefono n. \_\_\_\_\_

mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

sotto la sua personale responsabilità e consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti falsi (articolo 76, DPR n. 445/2000)

**manifesta il proprio interesse all'acquisto dell'immobile di proprietà della Camera di Commercio IAA Riviera di Liguria sito ad Imperia in Via Matteotti n. 48 ad un prezzo non inferiore a € 1.300.000,00**

Per conto e nell'interesse proprio

In qualità di Rappresentante della seguente soggetto giuridico:

\_\_\_\_\_

con sede a \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ Partita I.V.A. \_\_\_\_\_

telefono n. \_\_\_\_\_ fax n. \_\_\_\_\_

mail \_\_\_\_\_ P.E.C. \_\_\_\_\_

In Qualità di Procuratore speciale di \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
(specificare i dati della persona fisica o giuridica – sede, codice fiscale, P.IVA, n° telefono, n° fax, mail, P.E.C. – e allegare la procura speciale).

**Si allega alla presente procura speciale, in originale o copia autenticata, come espressamente richiesto dal bando a pena di esclusione.**

A tal fine e sotto al propria responsabilità

### **DICHIARA**

#### **DICHIARAZIONE A) (barrare per la scelta)**

**Per le Persone fisiche:**

1. di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti;
2. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
3. di non avere a proprio carico pendenze riguardanti l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 159 del 06/09/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo D. Lgs. (codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione).
4. (in caso di soggetto coniugato) di essere in regime di:
  - separazione dei beni
  - comunione legale dei beni: dati anagrafici del coniuge \_\_\_\_\_Nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
Residente a \_\_\_\_\_

**Per le persone giuridiche:**

1. che i soci e gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non si trovino in uno stato di interdizione giudiziale, legale o di inabilitazione ed in particolare in uno stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
2. che i soci e gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non si trovano in alcuna delle condizioni che determinano il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi delle norme vigenti e che, nei loro confronti, non è pendente un procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 159 del

06/09/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 del medesimo D.Lgs. (codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione);

3. che la società non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;

#### **DICHIARA inoltre**

1. di accettare che le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto siano trasmesse mediante invio:
  - a casella di posta elettronica certificata (PEC)  
\_\_\_\_\_
  - di raccomandata all'indirizzo \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
2. di aver preso cognizione e di accettare integralmente, senza eccezione alcuna, tutte le condizioni riportate nell'avviso di raccolta di manifestazioni di interesse;
3. di aver preso visione del complesso immobiliare tramite sopralluogo e di essere a piena conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova;
4. di aver preso conoscenza di tutti i documenti relativi al complesso immobiliare pubblicati sul sito della Camera di Commercio e visionati in occasione del sopralluogo presso i locali da alienare;
5. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, nessuna esclusa, ivi compresa l'attuale situazione urbanistico-catastale del complesso immobiliare;
6. di essere a conoscenza ed accettare che il complesso immobiliare per il quale viene presentata manifestazione di interesse sarà venduto a corpo e non a misura, come "visto e piaciuto" nello stato di fatto, diritto, occupazione, manutenzione e conservazione in cui si trova, con tutte le servitù attive e passive, tanto apparenti quanto non apparenti, anche non dichiarate con le relative accessioni e pertinenze, diritti, oneri e canoni, quali posseduti dall'Ente in forza dei suoi titoli di proprietà;
7. di esonerare la Camera di Commercio Riviera di Liguria dall'obbligo di fornire tutte le certificazioni in ordine alla conformità alle normative vigenti in materia di impianti posti a servizio degli immobili in oggetto, con rinuncia a qualsiasi successiva richiesta di risoluzione del contratto o di riduzione del prezzo in ragione di ciò, e di averne tenuto conto nella determinazione del prezzo offerto;
8. di rinunciare ai rimedi di cui agli articoli 1538 e 1540 del codice civile;
9. di essere a conoscenza che saranno a proprio carico le spese di rogito, le imposte di registro e di trascrizione ed ogni altra spesa inerente o conseguente alla compravendita;

10. di essere consapevole che il trasferimento della proprietà dell'immobile è sottoposto alle disposizioni di cui al D. Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali";
11. di aver preso visione e di accettare le condizioni e le modalità di versamento della garanzia provvisoria come indicate nell'avviso d'asta;
12. che non sussistono relazioni personali, professionali e/o patrimoniali con la Camera di Commercio IAA Riviera di Liguria capaci di influenzare l'imparzialità di azione di quest'ultima nell'ambito della procedura di vendita (diversamente specificare di seguito offrendo una descrizione di tali situazioni) ;
13. di aver preso visione dell'Informativa Privacy contenuta nell'avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse e di dare espresso consenso al trattamento dei suddetti comunicati, anche con strumenti informatici;

Allega alla presente i seguenti documenti:

- copia del documento di identità;
- referenza rilasciata da un istituto di credito attestante la solvibilità finanziaria;
- attestazione di avvenuto sopralluogo;
- eventuali dichiarazioni sostitutive di atto notorio degli altri soggetti eventualmente tenuti a renderle

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**N.B.: allegare anche la fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità di ciascun soggetto che rende la dichiarazione.**

**Si rammenta che in caso di più legali rappresentanti di una società, ciascun soggetto dotato di poteri di rappresentanza dovrà accettare e sottoscrivere la presente dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000.**

**“Disposizioni legislative in materia di documentazione amministrativa”.** Articolo 38

*Modalità di invio e sottoscrizione delle istanze*

1. Tutte le istanze e le dichiarazioni da presentare alla pubblica amministrazione o ai gestori o esercenti di pubblici servizi possono essere inviate anche per fax e via telematica.
2. Le istanze e le dichiarazioni inviate per via telematica sono valide se sottoscritte mediante la firma digitale o quando il sottoscrittore è identificato dal sistema informatico con l'uso della carta di identità elettronica.
3. Le istanze e le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà da produrre agli organi della amministrazione pubblica o ai gestori o esercenti di pubblici servizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. La copia fotostatica del documento è inserita nel fascicolo. Le istanze e la copia fotostatica del documento di identità possono essere inviate per via telematica; nei procedimenti di aggiudicazione di contratti pubblici, detta facoltà è consentita nei limiti stabiliti dal regolamento di cui all'articolo 15, comma 2 della legge 15.03.1997, n. 59.

Articolo 46

*Dichiarazioni sostitutive di certificazioni*

1. Sono comprovati con dichiarazioni, anche contestuali all'istanza, sottoscritte dall'interessato e prodotte in sostituzione delle normali certificazioni i seguenti stati, qualità personali e fatti:
  - a) data e il luogo di nascita;
  - b) residenza;
  - c) cittadinanza;
  - d) godimento dei diritti civili e politici;
  - e) stato di celibe, coniugato, vedovo o stato libero;
  - f) stato di famiglia;
  - g) esistenza in vita;
  - h) nascita del figlio, decesso del coniuge, dell'ascendente o discendente;
  - i) iscrizione in albi, in elenchi tenuti da pubbliche amministrazioni;
  - l) appartenenza a ordini professionali;
  - m) titolo di studio, esami sostenuti;
  - n) qualifica professionale posseduta, titolo di specializzazione, di abilitazione, di formazione, di aggiornamento e di qualificazione tecnica;
  - o) situazione reddituale o economica anche ai fini della concessione dei benefici di qualsiasi tipo previsti da leggi speciali;
  - p) assolvimento di specifici obblighi contributivi con l'indicazione dell'ammontare corrisposto;
  - q) possesso e numero del codice fiscale, della partita IVA e di qualsiasi dato presente nell'archivio dell'anagrafe tributaria;
  - r) stato di disoccupazione;
  - s) qualità di pensionato e categoria di pensione;
  - t) qualità di studente;
  - u) qualità di legale rappresentante di persone fisiche o giuridiche, di tutore, di curatore e simili;
  - v) iscrizione presso associazioni o formazioni sociali di qualsiasi tipo;
  - z) tutte le situazioni relative all'adempimento degli obblighi militari, ivi comprese quelle attestate nel foglio matricolare dello stato di servizio;
  - aa) di non aver riportato condanne penali e di non essere destinatario di provvedimenti che riguardano l'applicazione

di misure di prevenzione, di decisioni civili e di provvedimenti amministrativi iscritti nel casellario giudiziale ai sensi della vigente normativa;

bb) di non essere a conoscenza di essere sottoposto a procedimenti penali;

cc) qualità di vivente a carico;

dd) tutti i dati a diretta conoscenza dell'interessato contenuti nei registri dello stato civile;

ee) di non trovarsi in stato di liquidazione o di fallimento e di non aver presentato domanda di concordato.

#### Articolo 47

##### *Dichiarazioni sostitutive dell'atto di notorietà*

1. L'atto di notorietà concernente stati, qualità personali o fatti che siano a diretta conoscenza dell'interessato è sostituito da dichiarazione resa e sottoscritta dal medesimo con la osservanza delle modalità di cui all'articolo 38.

2. La dichiarazione resa nell'interesse proprio del dichiarante può riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza.

3. Fatte salve le eccezioni espressamente previste per legge, nei rapporti con la pubblica amministrazione e con i concessionari di pubblici servizi, tutti gli stati, le qualità personali e i fatti non espressamente indicati nell'articolo 46 sono comprovati dall'interessato mediante la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà.

4. Salvo il caso in cui la legge preveda espressamente che la denuncia all'Autorità di Polizia Giudiziaria è presupposto necessario per attivare il procedimento amministrativo di rilascio del duplicato di documenti di riconoscimento o comunque attestanti stati e qualità personali dell'interessato, lo smarrimento dei documenti medesimi è comprovato da chi ne richiede il duplicato mediante dichiarazione sostitutiva.

#### Articolo 76

##### *Norme penali*

1. Chiunque rilascia dichiarazioni mendaci, forma atti falsi o ne fa uso nei casi previsti dal presente testo unico e punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.

2. L'esibizione di un atto contenente dati non più rispondenti a verità equivale ad uso di atto falso.

3. Le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi degli articoli 46 e 47 e le dichiarazioni rese per conto delle persone indicate nell'articolo 4, comma 2, sono considerate come fatte a pubblico ufficiale.

4. Se i reati indicati nei commi 1, 2 e 3 sono commessi per ottenere la nomina ad un pubblico ufficio o l'autorizzazione all'esercizio di una professione o arte, il giudice, nei casi più gravi, può applicare l'interdizione temporanea dai pubblici uffici o dalla professione e arte.