

AVVISO DI ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI BENI DI PROPRIETÀ COMUNALE

Si comunica che il Comune di Santo Stefano di Magra procederà all'alienazione di beni di proprietà comunale mediante asta pubblica in unico esperimento ai sensi degli art. 73 lett. c) e 76 del R.D n. 827/1924.

OGGETTO DELL'ASTA

Con deliberazione di Giunta Comunale n° 19 del 10-02-2026, in attuazione della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 50 del 09/12/2025, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 112/2008, convertito in legge 133/2008, e del Regolamento Comunale per la gestione e valorizzazione del patrimonio" si è stabilito di procedere all'alienazione dei seguenti beni:

- Lotto n. 1: Terreno sito in Comune di Santo Stefano di Magra, foglio 12, particella n. 58 (230 mq) – valore a base d'asta € 23.000,00;
- Lotto n. 2: Terreno sito in Comune di Santo Stefano di Magra, foglio 12, particella n. 59 (250 mq) – valore a base d'asta € 25.000,00;
- Lotto n. 3: Terreno sito in Comune di Santo Stefano di Magra, foglio 12, particella n. 402 (810 mq) – valore a base d'asta € 81.000,00;

DATA E LUOGO DI EFFETTUAZIONE DELL'ASTA

L'Asta si terrà il giorno 10-04-2026 alle ore 10.00 presso la Sala Consiliare del Palazzo Comunale, sita al Primo Piano della Piazza Matteotti snc. L'incanto sarà tenuto secondo le modalità previste dagli articoli 44, 45 e 46 del Regolamento Comunale e sarà presieduto dal Dirigente del Settore Tecnico Arch. Lorenzo Venturini.

MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà ad unico e definitivo incanto ai sensi degli art. 73 lett. c) e 76 del R.D. 23.05.1924 n. 827, per mezzo di offerte segrete in aumento rispetto al prezzo a base d'asta. Non sono ammesse all'asta offerte pari o in diminuzione rispetto alla base d'asta. All'aggiudicazione si procederà anche nel caso di partecipazione all'incanto di un solo concorrente.

PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per prendere parte all'asta gli interessati dovranno far pervenire la propria offerta a questa A.C. entro e non oltre il termine delle ore 18.00 del giorno 17-03-2026 a pena di esclusione, con le modalità previste nel Bando.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA E CONDIZIONI

La documentazione necessaria e le condizioni di partecipazione sono quelle previste nel Bando. Per quanto non riportato nel presente Avviso si rimanda al Bando, la cui copia integrale è resa disponibile sul sito Internet del Comune: www.comune.santostefanodimagra.sp.it.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO
ARCH. LORENZO VENTURINI