



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, 11/02/2025

DETERMINA A CONTRARRE

per l'affidamento, con procedura aperta, del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto: 1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 189/2001 e abbandonati o confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada (salvo i casi di cui all'art. 214-bis del C.d.S); 2) devoluti allo Stato ai sensi dell'art. 586 c.c. - Ambito territoriale di Cagliari (Città Metropolitana e Provincia del Sud Sardegna) di competenza della concomitante Prefettura-UTG.

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

- lo Statuto ed il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, così come entrambi deliberati dal Comitato di gestione in data 12/10/2021, pubblicati nel sito internet istituzionale in data 17/12/2021 e comunicati in G.U. n. 309 del 30/12/2021;
- il R.D. 18/11/1923 n. 2440 ed il R.D. 23/05/1924 n. 827, che dispongono in materia di amministrazione del patrimonio e contabilità dello Stato;
- il D.P.R. 13/02/2001, n. 189, ad oggetto il regolamento di semplificazione del procedimento relativo all'alienazione di beni mobili dello Stato;
- il D.lgs. n. 285/1992 e ss.mm.ii. recante Nuovo Codice della Strada;
- la Determinazione n. 106 del 14/07/2023 del Direttore dell'Agenzia, con la quale si attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di individuare ai sensi della normativa vigente le ditte demolitrici abilitate e stipulare con le stesse convenzioni per la rottamazione e vendita dei veicoli confiscati o abbandonati in gestione;

CONSIDERATO CHE

- la gestione dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto abbandonati ai sensi del D.P.R.189/2001 ovvero confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada, nonché devoluti allo Stato ex art. 586 c.c., è effettuata tramite l'affidamento a ditta privata del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal P.R.A. degli stessi;

- le convenzioni rep. 236/2020 e rep. 237/2020 del 29/09/2020, rispettivamente relative all'ambito territoriale di Cagliari (C.M.CA. e Prov. SU) e a quello di Oristano (Prov. OR), i cui termini conclusivi erano inizialmente previsti per il 30/09/2023, sono state entrambe prorogate con determinazione del Direttore Regionale prot. n. 2023/9665/DRSAR del 05/09/2023 alla data del 30/09/2024, al fine di indire una procedura volta all'individuazione dei nuovi contraenti per i prossimi trentasei (36) mesi;
- per quanto sopra, si è reso necessario bandire apposita gara ad evidenza pubblica per l'individuazione di nuovi operatori economici cui affidare il servizio di che trattasi, al fine ultimo di garantire il soddisfacimento dell'interesse generale volto al perseguimento del principio di economicità e creazione di valore economico e sociale nella gestione del patrimonio dello Stato;
- con provvedimento del Direttore Regionale, prot. n. 2023/9658/DRSAR del 05/09/2023, il dott. Gianluca Palla, Responsabile dell'U.O. del Direttore della D.R. Sardegna, è stato nominato Responsabile del Procedimento;
- con determinazione del Direttore Regionale prot. n. 2024/2050/DRSAR del 04/03/2024 questa D.R. ha manifestato la volontà di intraprendere la procedura di cui sopra, ripartendola, per esigenze amministrative, in due lotti di gara ripartiti secondo l'ambito territoriale dell'ex Provincia di Cagliari (Lotto 1) e quello di Oristano (Lotto 2), affidando quest'ultimo con determinazione prot. n. 2024/6445/DRSAR del 10/05/2024 e, non avendo ricevuto alcuna offerta, dichiarando la gara deserta;
- per quanto attiene al Lotto n.1 - ambito territoriale dell'ex Provincia di Cagliari, allo stato attuale sono stati banditi tre incanti e per ognuno dei quali non è pervenuta alcuna offerta, dichiarando conseguentemente la gara deserta, come sinteticamente indicato di seguito:

incanto	lotto	det. a contrarre	provvedimento gara deserta
I	CA	prot. n. 2024/2050/DRSAR del 04/03/2024	prot. n. 2024/6443/DRSAR del 10/05/2024
II	CA	prot. n. 2024/7157/DRSAR del 20/05/2024	prot. n. 2024/9806/DRSAR del 03/07/2024
III	CA	prot. n. 2024/14059/DRSAR del 14/10/2024	prot. n. 2024/15278/DRSAR del 18/11/2024

- i costi di gestione eccessivamente onerosi per gli operatori economici locali, da aggiungersi alla condizione di insularità che va a ricadere sul trasporto dei rottami, continuano fortemente ad incidere sul mancato reperimento di offerte per l'ambito territoriale dell'ex Provincia di Cagliari e, pertanto, dietro il benessere della Direzione Governo del Patrimonio – U.O. Beni mobili e veicoli, si è proceduto in occasione del terzo incanto, alla rimodulazione a ribasso dei corrispettivi economici posti a base di gara, optando per un'ulteriore rimodulazione nel procedimento in indizione, come da schema sotto riportato;

Veicolo	Importo originario 2024/1055/AGDDG del 16/01/2024	I riduzione 10% 2024/1055/AGDDG del 16/01/2024	Il riduzione 10% mail del 30/01/2025
Autocarro	406,04 €	365,44 €	328,89 €
Autoveicolo	142,11 €	127,90 €	115,11 €
Ciclomotore/motoveicolo/ micorcar/velocipede	10,15 €	10,13 €	9,11 €

- attualmente il servizio è svolto in regime di proroga dall'operatore economico uscente - prot. n. 2024/13559/DRSAR del 03/10/2024 - il cui termine finale è fissato al 29/09/2025
- per le esigenze sopra richiamate, si rende necessario indire una nuova gara ad evidenza pubblica al fine di individuare l'operatore economico cui affidare il servizio di che trattasi, relativamente all'ambito territoriale di Cagliari (Città Metropolitana di Cagliari e Provincia del Sud Sardegna) di competenza della concomitante Prefettura-UTG;
- i nuovi corrispettivi dovuti all'Agenzia dall'Affidatario per ogni tipologia di veicolo conferito, da porre a base d'asta, pertanto, sono quelli di seguito riportati:

Tipologia mezzo	Importi
Autocarro	328,89 €
Autoveicolo	115,11 €
Ciclomotore/motoveicolo/microrcar/velocipede	9,11 €

- ai sensi dell'art. 13 co. 2 del D. lgs. n. 36/2023 e dell'art. 2 co. 2 lett. h) del relativo All. 1.I, vista l'idoneità del servizio in bando a generare entrate per l'Erario, la procedura di affidamento è esclusa dell'ambito di applicazione del suddetto Decreto, salvo che per le disposizioni espressamente richiamate negli atti di gara;
- la cauzione definitiva, come indicato nell'art. 9 del Capitolato tecnico, è pari ad € 10.000,00 (diecimila/00) ed è stata determinata sulla scorta di quanto indicato dalla Direzione Centrale di questa Agenzia con nota prot. 2017/13961/DGP-APS del 27/10/2017 e cioè tenendo conto del numero di veicoli gestiti per la rottamazione nel triennio precedente all'anno di pubblicazione del presente avviso, nell'ambito territoriale di riferimento;
- trattandosi di servizio ad alta intensità di manodopera, è ammesso il subappalto ai sensi dell'art. 119, del D. lgs. n. 36/2023 nei limiti del 50% del valore dell'affidamento qualora espressamente dichiarato dal concorrente all'atto dell'offerta, indicando altresì le prestazioni, o le parti di esse, che si intendono subappaltare;
- tutto quanto sopra visto e considerato,

DETERMINA

- che la narrativa contenuta in premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di indire un avviso di selezione in forma di procedura aperta volto all'individuazione di operatore qualificato per l'affidamento del servizio di prelievo, trasporto, messa in sicurezza, demolizione e radiazione dal Pubblico Registro Automobilistico dei veicoli che pervengono all'Agenzia del Demanio in quanto: 1) assoggettati alle procedure previste dal D.P.R. 189/2001 e abbandonati o confiscati a seguito di violazioni del Codice della Strada (salvo i casi di cui all'art. 214-bis del C.d.S); 2) devoluti allo Stato ai sensi dell'art. 586 c.c.;
- di fissare quale principio di scelta della ditta il criterio dell'offerta complessivamente più vantaggiosa in relazione a:

-
- percentuale in aumento dell'offerta rispetto ai valori dei corrispettivi dovuti dall'aggiudicatario per ogni tipo di veicolo conferito posti a base d'asta;
 - numero dei giorni di franchigia ritiro veicoli;
- che l'ambito territoriale cui si riferisce l'esecuzione del servizio è quello di Cagliari, corrispondente all'area della Città Metropolitana di Cagliari e della Provincia del Sud Sardegna, di competenza della concomitante Prefettura-UTG;
- di approvare i seguenti allegati come parte integrante e sostanziale del presente atto, dai quali si evince che gli importi dei corrispettivi dovuti dall'aggiudicatario posti a base d'asta, suddivisi per tipologia di veicolo conferito, sono stabiliti in **€ 328,89 (euro trecentoventotto/89)** per gli autocarri, **€ 115,11 (euro centoquindici/911)** per gli autoveicoli ed **€ 9,11 (euro nove/11)** per i ciclomotori / motoveicoli / microcar / velocipedi:
- avviso di selezione operatori qualificati demolizione veicoli;
 - capitolato tecnico;
 - moduli di partecipazione;
- di stabilire le seguenti modalità di pubblicità del bando di gara:
- affissione all'Albo Pretorio dei Comuni Capoluoghi di Provincia;
 - affissione presso Albo Pretorio delle Province/Città Metropolitane;
 - pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;
 - pubblicazione presso Prefetture - UTG;
 - pubblicazione presso gli uffici provinciali delle Camere di Commercio;
 - pubblicazione presso gli Uffici Provinciali dell'A.C.I.;
- di stipulare il contratto fra l'Agenzia e l'Aggiudicatario nella forma di atto pubblico amministrativo con spese a carico del secondo e che alla sua sottoscrizione, così come a quella relativa ad ogni altro documento contrattuale afferente a tale rapporto, sia delegato il dott. Gianluca Palla.

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu

Allegati:

- avviso di selezione operatori qualificati demolizione veicoli;
- capitolato tecnico;
- moduli di partecipazione.

Il Responsabile del Procedimento dott. Gianluca Palla
Tel. 070/6797342
e-mail: gianluca.palla@agenziademaniao.it

Il funzionario amministrativo dott. Francesco Claudio Ruggeri
Tel. 070/6797398
e-mail: francescoclaudio.ruggeri@agenziademaniao.it