DELIBERA N. 363

Camera di Commercio
Genova

CAMERA DI COMMERCIO INDUSTRIA ARTIGIANATO E AGRICOLTURA DI GENOVA

Riunione della Giunta Camerale di lunedì 14 settembre 2026 - Ore 15.05

Presenti	Assenti			
*		Sig. Luigi ATTANASIO	-	Presidente
*		Dott.ssa Barbara BANCHERO		
*		Sig.ra Maria Ornella CARAMELLA		
*		Sig. Alessandro CAVO		
*		Sig. Paolo CORSIGLIA		
*		Ing. Fabrizio FERRARI		
*		Dott. Felice NEGRI		
*		Sig. Massimiliano SPIGNO		
*		Dott. Massimiliano TUMIATI	-	Presidente Revisori dei Conti
*		Dott. Gian Alberto MANGIANTE	-	Revisore dei Conti
	*	Dott. Riccardo SCARPULLA	-	Revisore dei Conti
*		Dott. Maurizio CAVIGLIA	-	Segretario Generale

***

Assistono il Segretario Generale il Dirigente Vicario, dott. Marco Razeto e la sig.ra Angela Modestini. Partecipano alla riunione il dott. Stefano Messina, in qualità di Presidente della Consulta per il settore marittimo, portuale e logistico, l'ing. Giulio Musso, in qualità di Presidente della Consulta per le infrastrutture e l'urbanistica.

N. 363 del 14 settembre 2026

OGGETTO: Ripristino illuminazione artistica e installazione nuovo impianto illuminazione Sala delle Grida della ex Borsa Valori - 8 febbraio/4 aprile 2027

Il PRESIDENTE riferisce:

Come noto, la nostra Camera di Commercio è proprietaria dei locali che ospitavano le contrattazioni di Borsa, ovvero la Sala delle Grida e la Sala del Telegrafo e gli uffici posti al piano ammezzato, collocati al di sopra di dette Sale.

Negli anni Novanta gli scambi fisici di titoli in Sala furono progressivamente sostituiti dalla Borsa Telematica e pertanto l'Ente camerale, anche grazie a un contributo di Fondazione Carige, effettuò dei lavori di riqualificazione degli spazi, finalizzati a rendere la Sala delle Grida e del Telegrafo sedi di eventi di varia natura, quali convegni, mostre, sfilate di moda e altro ancora, con la presenza di molti visitatori e ospiti.

Come già anticipato nelle deliberazioni n. 210 dell'11 maggio e n. 243 del 25 maggio 2026, la Giunta camerale ha preso in considerazione l'opportunità di effettuare importanti interventi nella Sala delle Grida.

Con deliberazione n. 330 del 20 luglio 2026, la Giunta camerale ha assunto la decisione di sospendere le attività ordinarie in Borsa Valori, nel periodo 8 febbraio-4 aprile 2027, per eliminare la rete metallica di illuminazione installata sotto il velario, effettuare il ripristino delle lampade originali progettate dall'arch. Coppedè integrando l'impianto con nuovi punti luce, con l'obiettivo di migliorare e uniformare l'illuminazione della Sala nel rispetto delle caratteristiche storico-architettoniche dell'ambiente.

Inoltre, il PRESIDENTE ricorda infatti che, per l'esecuzione di tali interventi, sarà necessario richiedere le prescritte autorizzazioni alla competente Soprintendenza Archeologia Belle Arti Paesaggio per la Liguria, la quale, ai sensi della normativa vigente, dispone di un termine di centoventi giorni per esprimersi in merito all'istanza.

Infine, al fine di effettuare le lavorazioni necessarie sopra descritte in totale sicurezza, occorrerà montare in Sala delle Grida un ponteggio apposito.

La tabella allegata riporta i costi previsti per la rimozione e lo smaltimento della rete metallica, la fornitura dei

materiali e l'esecuzione delle lavorazioni, nonché gli oneri per la sicurezza. Sono inoltre compresi i costi relativi alle pratiche necessarie per la progettazione preliminare ed esecutiva delle opere, l'ottenimento dell'autorizzazione alle opere da parte della Soprintendenza, alla Direzione dei Lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, alla contabilità delle opere, all'emissione degli Stati di Avanzamento Lavori (SAL) e a tutti gli ulteriori adempimenti tecnici e amministrativi necessari.

I valori indicati in tabella relativi ai lavori devono intendersi quali importi posti a base d'asta e saranno pertanto soggetti agli eventuali ribassi offerti dagli operatori economici partecipanti alla procedura. Il totale degli importi posti a base d'asta per l'esecuzione delle opere ammonta a euro 104.223,29 oltre IVA.

Il quadro economico dell'intervento prevede, inoltre, spese tecniche per euro 15.000,00, oltre contributo integrativo previdenziale e IVA.

LA GIUNTA CAMERALE

Udita l'esposizione del RELATORE;

Dato atto che per tali interventi il sistema gestito dal CIPE Comitato Interministeriale per la Programmazione Economica, ha rilasciato il seguente Codice Unico di Progetto - C.U.P. I34B25000000005;

Unanime,

d e l i b e r a

- Di ripristinare l'illuminazione artistica con l'installazione delle lampade originali, integrando l'impianto con nuovi punti luce, con l'obiettivo di migliorare e uniformare l'illuminazione della Sala nel rispetto delle caratteristiche storico-architettoniche dell'ambiente;
- di accantonare la cifra complessiva di euro 146.184,41 IVA e oneri previdenziali compresi sul conto 111100 "Impianti Generici" al Centro di Costo EB02 "Provveditorato";
- di dare mandato al SEGRETARIO GENERALE di adottare gli atti conseguenti.

Il Presidente
f.to Sig. Luigi Attanasio

Il Segretario Generale
f.to Dott. Maurizio Caviglia

Allegato

Per copia conforme ad uso amministrativo
Il DIRIGENTE VICARIO
Dott. Marco RAZETO

Allegato alla delibera n. 363 del 14.09.2026

PALAZZO DELLA BORSA
PROGETTO PERADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
Stima spese tecniche

LAVORAZIONI	IMPORTO LAVORAZIONI(euro)	% SPESE TECNICHE	IMPORTO SPESE TECNICHE (euro)
FORNITURA/LAVORAZIONI EDILI ED IMPIANTISTICHE	**€ 82.489,03**	15,00%	€ 12.373,35
COSTI DELLA SICUREZZA COMPRESO PONTEGGI	**€ 21.734,26**	15,00%	€ 3.260,14
SPESE TECNICHE COMPRENSIVE DI:			
progettazione preliminare;			
ottenimento di tutte le Autorizzazioni presso gli Enti (Soprintendenza);			
progettazione architettonica dell'impianto secondo le indicazioni contenute nell'Autorizzazione della Soprintendenza			
progettazione completa esecutiva di tipo impiantistico/specialistico comprensiva di : redazione di computi metrici estimativi-analisi prezzi-capitolato speciale di appalto-PSC e fascicolo dell'opera, per l'allestimento della gara d'appalto			
pratiche di inizio lavori presso gli Enti competenti			
Direzione Lavori e direzione lavori artistica			
Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione			
Contabilità delle opere e emissione dei SAL			
Collaudo amministrativo			
Emissione di CRE			
Pratiche di fine lavori presso gli Enti competenti			
TOTALE IMPORTO LAVORI	**€ 104.223,29**	*TOTALE IMPORTO SPESE TECNICHE*	€ 15.633,49
		ARROTONDAMENTO IMPORTO SPESE TECNICHE	**€ 15.000,00**