



CAMERA DI COMMERCIO
FROSINONE LATINA

Oggetto: TecnoServiceCamere Scpa: prestazioni tecnico professionali per gli interventi finalizzati all'utilizzo unitario e al rilancio degli spazi presenti presso l'immobile camerale di via Diaz 3, a Latina. - Liquidazione. - Spesa.

IL DIRIGENTE

dell'Area 1 – Servizi di supporto e per lo sviluppo

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 411, del 30 luglio 2021, con la quale è stato conferito alla società "in house" Tecnoservice Camere scpa l'incarico per le prestazioni professionali finalizzate alla progettazione esecutiva degli interventi, l'elaborazione del progetto per la richiesta di pareri ai competenti Enti, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alla direzione lavori e CSE e al supporto tecnico al RUP al costo stimato di euro 94.449,60 iva esente oltre CNPAIA del 4% dei lavori di restauro e di risanamento conservativo complessivi dell'immobile camerale sito in via Diaz n. 3 a Latina;

Atteso che l'appalto relativo ai lavori suddetto (determinazione a contrarre n. 391, del 20 luglio 2022), aggiudicato con determinazione n. 517, del 27 settembre 2022, a favore della società Gruppo Ciccotti srl, è stato ultimato;

Considerato che all'importo contrattuale iniziale pari ad euro 434.258,58 oltre oneri della sicurezza pari ad euro 15.309,93, rilevata la necessità di lavorazioni aggiuntive relative ad interventi imprevedibili, è stata aggiunta la somma corrispondente alla perizia di variante pari ad euro 33.174,26 oltre 0,03 euro quali oneri della sicurezza (det. n. 477, del 13 settembre 2023), per cui l'importo complessivo dell'appalto è pari ad euro 482.742,80, comprensivo di euro 15.309,96 per oneri per la sicurezza;

Vista la nota n. 20982_ST_175310, del 22 luglio 2024, acquisita al protocollo camerale n. 37389/2024, con la quale la società in house Tecnoservicecamere, ad integrazione del precedente incarico, attesa l'evoluzione del cantiere che ha comportato un consistente prolungamento dei tempi contrattuali oltre alla redazione di perizia suppletiva di variante, ha stimato i costi integrativi per le prestazioni finalizzate all'aggiornamento delle prestazioni professionali per la direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto a seguito della necessità di redigere una Perizia di Variante, quantificato in stimati euro 12.388,32;

Visto il nuovo quadro economico fornito dalla Direzione lavori post-aggiudicazione e post – variante n. 1, per un totale di euro 965.615,39 (in linea con il Quadro economico pre-gara approvato con deliberazione di Giunta n. 58, del 13 luglio 2022);

Richiamata la determinazione n. 491, del 25 luglio 2024, con la quale è stato prenotato l'importo di euro 328.613,55 quale somma necessaria alla copertura per le spese dei lavori in oggetto relativa al residuo del quadro economico al netto degli importi già imputati, per il periodo di competenza a valere sull'esercizio 2024;



Rilevato che la Camera di Commercio provvede all'acquisto di beni, servizi e lavori per esigenze di funzionamento, in osservanza del codice dei contratti pubblici (ex D.Lgs n. 50/2016) ora D.Lgs n. 36/2023;

Visto, altresì, l'art. 1 comma 4 del Decreto Legislativo n. 36, del 31 marzo 2023, (codice dei contratti pubblici), che prevede che il principio del risultato costituisce un criterio prioritario per l'esercizio del potere discrezionale e per l'individuazione della regola al caso concreto;

Considerato, inoltre, che, ai sensi del secondo comma dell'art. 226 del Decreto Legislativo suddetto, le disposizioni di cui al D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici" continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso precedenti il 01° luglio 2023 (data di abrogazione del Decreto Legislativo n. 50/2016 ed inizio efficacia del D.Lgs. 36/2023);

Tenuto conto, che le strutture nazionali "in house" del sistema camerale rientrano nel caso del controllo esercitato congiuntamente da più amministrazioni;

Visto l'art. 7, comma 2 del codice dei contratti sopra richiamato, secondo il quale le stazioni appaltanti possono affidare direttamente a società in house lavori, servizi o forniture nel rispetto dei principi di cui agli art. 1, 2 e 3 del D.Lgs. 36/23 e richiamata la relativa relazione agli articoli e agli allegati redatta dal Consiglio di Stato del 7 dicembre 2022;

Visto l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 ed in particolare l'articolo 3, comma 1, lettera e), in cui si definisce l'affidamento in house come "l'affidamento di un appalto o di una concessione effettuato direttamente ad una persona giuridica di diritto pubblico o di diritto privato definita dall'art. 2, comma 1 lett. o) del testo unico in materia di società a partecipazione pubblica, di cui al Decreto Legislativo 19 agosto 2016, n. 175...";

Considerato, infine, che il rapporto contrattuale con la società TecnoServiceCamere S.c.p.a. viene regolato attraverso fatture emesse a titolo di acconto per il servizio reso e che il pareggio dei costi diretti e indiretti effettivamente sostenuti, calcolati secondo gli algoritmi previsti dalla norma, è oggetto di conguaglio positivo o negativo a fine esercizio, con emissione di relativa fattura per eventuali costi superiori a quelli previsti, ovvero di nota di credito a favore dell'Ente camerale in caso contrario;

Vista la deliberazione del Consiglio Camerale n.8, del 9 luglio 2024, di approvazione dell'aggiornamento al preventivo economico per l'esercizio 2024;

Vista la deliberazione della Giunta camerale n. 51, del 9 luglio 2024, di approvazione del budget direzionale aggiornato per l'esercizio 2024;

Vista la determinazione segretariale n. 450, del 11 luglio 2024, di assegnazione alla dirigenza del budget direzionale aggiornato per l'anno 2024;

Acquisito preventivamente sul presente provvedimento il parere favorevole reso dal titolare della E.Q. "Finanza e provveditorato", dott.ssa Donatella Baiano, in ordine alla regolarità contabile e sia sotto il profilo tecnico che della legittimità,



DETERMINA

-di liquidare alla società "in house" Tecnoservicecamere Scpa le somme aggiuntive stimate per lo svolgimento delle prestazioni tecnico professionali, per le prestazioni finalizzate all'aggiornamento delle prestazioni professionali per la direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione degli interventi in oggetto a seguito della necessità di redigere una Perizia di Variante, quantificato in euro 12.388,32 esenti iva, oltre CNPAIA (4%).

L'onere complessivo di € 12.883,85, Iva esente, inclusa CNPAIA, farà carico alla prenotazione di spesa assunta con determinazione n. 491, del 25 luglio 2024 sul budget 2024.

Il presente atto è pubblicato integralmente all'Albo camerale ai sensi dell'art. 32, della Legge n. 69/2009 e del vigente regolamento camerale per la pubblicazione degli atti.

IL DIRIGENTE
(dott. E. Di Russo)