



CAMERA DI COMMERCIO
DELL'EMILIA

Estratto dal verbale della riunione della
GIUNTA
del 29/04/2024

Sono presenti i Signori:

LANDI STEFANO	- Presidente
BUIA GABRIELE	- Componente
CELLA FILIPPO	- Vice Presidente Vicario
DALL'AGLIO VITTORIO	- Vice Presidente
DOMENICHINI DARIO	- Componente
LOSI LORETTA	- Componente
ORSI MARCO	- Componente
SEZZI AZIO	- Componente

Segretario: MICHELANGELO DALLA RIVA, Segretario Generale

Assistono: ANTONIETTA CAVALLO, ELISA VENTURINI – Revisori dei Conti

O M I S S I S

OGGETTO: Disposizioni attuative del Regolamento per la concessione in uso dei locali e delle strutture di proprietà camerale

LA GIUNTA CAMERALE

PREMESSO che in data 12.7.2023 in esito agli adempimenti di cui al D. Lgs. 219/2016, al Decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 16.2.2018 e al Decreto del Presidente della Giunta della Regione Emilia Romagna n. 97 del 23.6.2023, è stata costituita , quale accorpamento tra le Camere di Parma, Piacenza e Reggio Emilia, la Camera di Commercio dell'Emilia ed i rapporti giuridici attivi e passivi delle tre camere, sono transitati nel nuovo Ente in applicazione dell'art. 3 del D.M. 16.2.2018 ;

VISTA la determinazione presidenziale d'urgenza n. 4 del 12 luglio 2023 "Avvenuta costituzione della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura dell'Emilia -

assetto organizzativo transitorio a garanzia della continuità amministrativa” ratificata in data in data 28/7/2023 dalla Giunta camerale;

VISTA la Legge 29 dicembre 1993 n. 580 recante il riordino delle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura e sue successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica n. 254/2005 “Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio”;

VISTA la deliberazione del Consiglio camerale n. 22 del 30.10.2023 avente ad oggetto “Approvazione dello Statuto della Camera di Commercio dell’Emilia”;

VISTA la deliberazione del Consiglio camerale n. 23 del 30.10.2023 di approvazione del “Programma pluriennale 2023-2028 e Relazione previsionale e programmatica per l’anno 2024”;

CONSIDERATO che il Consiglio camerale nella seduta del 18.12.2023 ha approvato il preventivo 2024 con deliberazione n. 26;

PRESO ATTO che nella stessa data la Giunta camerale ha approvato il budget direzionale 2024 con deliberazione n. 94 del 18.12.2023;

VISTA la deliberazione n. 21 del 29.01.2024 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

RICHIAMATO quanto disposto dall’art. 3 comma 2 del D.M. 16.2.2028 che recita:
"I beni patrimoniali delle preesistenti camere di commercio sono trasferiti in applicazione del comma 1 al patrimonio della rispettiva Camera di commercio di nuova istituzione. Ai relativi atti di trasferimento si applicano le disposizioni di cui al comma 5-bis) dell’articolo 1 della legge n. 580 del 1993 e successive integrazioni e modificazioni”;

RICHIAMATA la Comunicazione di Giunta del 9.10.2023 avente ad oggetto “Conclusione degli adempimenti di volturazione dei beni immobili e mobili registrati delle tre Camere accorpate”;

VISTA la deliberazione del Consiglio camerale n. 22 del 30.10.2023 avente ad oggetto “Approvazione dello Statuto della Camera di Commercio dell’Emilia”;

PRESO ATTO che la Camera di Commercio dell’Emilia dispone di strutture che, in considerazione della loro polivalente funzionalità, ubicazione, qualificazione architettonica e storico – artistica possono essere utilizzate non solo per ospitare iniziative programmate dall’Ente camerale, nell’ambito della propria attività istituzionale, ma anche essere oggetto di concessione in uso a terzi, per iniziative diverse, a giudizio discrezionale dell’Amministrazione e nel rispetto di quanto indicato nel Regolamento che è oggetto di discussione nella riunione odierna;

RITENUTO che le sedi in parola siano facilmente accessibili dalle principali arterie che collegano il centro città e si trovino in un’asse strategico per lo sviluppo dei centri cittadini e potrebbe essere utilizzate e/o date in concessione d’uso, sia per la valorizzazione degli immobili che per coprire una parte dei costi sostenuta per la relativa gestione;

RICHIAMATA la deliberazione della Giunta camerale n. 65 del 15.4.2024 “Approvazione del Regolamento per la concessione in uso dei locali e delle strutture di proprietà della Camera di Commercio dell’Emilia” che sarà sottoposto al Consiglio Camerale nella prossima riunione;

PRESA VISIONE della bozza di “Disposizioni di esecuzione e di attuazione del Regolamento per la concessione in uso dei locali e delle strutture di proprietà camerale” predisposta dal competente ufficio camerale;

DATO ATTO che si tratta di disposizioni di dettaglio concernenti l’uso delle sale che la Giunta provvede ad emanare con lo scopo di garantire la tutela ed il corretto uso del patrimonio camerale ed al tempo stesso favorirne l’utilizzo da parte di Enti pubblici, Ordini e Collegi Professionali, Associazioni, Organismi culturali, sociali, sindacali ed a privati;

PRESO ATTO che la proposta delle disposizioni attuative contiene fra i suoi punti qualificanti:

- una chiara indicazione circa la destinazione prevalente delle sale per iniziative a carattere istituzionale, sociale e culturale promosse e patrocinate dall'Ente camerale nelle tre sedi di Parma, Piacenza e Reggio Emilia;
- l'obiettivo di favorire la più ampia partecipazione di Enti pubblici, Ordini e Collegi Professionali, delle Associazioni e delle imprese, anche attraverso la definizione dei corrispettivi dovuti per l'utilizzo delle sale che tengono conto dei soli "costi vivi";
- la possibilità di ridurre il canone di locazione fino al 50% dell'importo dovuto in caso di richiesta dei locali per giornate intere o per lunghi periodi o di cederla gratuitamente qualora ritenuto opportuno;
- l'assunzione di responsabilità del richiedente circa eventuali danni arrecati alle attrezzature ed ai locali;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa della proposta di deliberazione resa dal Responsabile del Patrimonio e servizi di sede;

VISTO il parere positivo espresso dal Dirigente d’Area 3 in merito al presente provvedimento;

a voti unanimi espressi nei modi e termini di legge e statuto

DELIBERA

1. di approvare le “Disposizioni di esecuzione ed attuazione del Regolamento per la concessione in uso dei locali e delle strutture di proprietà della Camera di Commercio dell’Emilia”, come da testo allegato alla presente deliberazione sotto la lettera A) che, con i relativi allegati a), b), c) d) e), ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di approvare pertanto, sulla base delle motivazioni espresse in premessa, anche il piano delle tariffe previste per le concessioni d’uso dei locali camerale e delle sale riunioni così come risulta dallo schema riportato nell’allegato c) alle “Disposizioni di attuazione” di cui al punto 1., dando atto che tali tariffe potranno essere aggiornate periodicamente previa adozione di apposito atto da parte della Giunta;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Michelangelo Dalla Riva)

IL PRESIDENTE
(Stefano Landi)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82 del 7.3.2005 e s.m.i.