



**CAMERA DI COMMERCIO
DELL'EMILIA**

Estratto dal verbale della riunione del
CONSIGLIO
del 29/04/2024

Sono presenti i signori:

LANDI STEFANO	- Presidente	
ANGELO SILVIA	- Consigliere	
ARZANI FAUSTO	- Consigliere	
BUIA GABRIELE	- Consigliere	
CASTRIA FRANCESCO	- Consigliere	
CATELLANI LORENZO	- Consigliere	
CELLA FILIPPO	- Vice Presidente Vicario	
CELLA LUDOVICA	- Consigliere	in collegamento telematico
CHIAPPA RAFFAELE	- Consigliere	
CHITTOLINI FRANCESCA	- Consigliere	
DALL'AGLIO VITTORIO	- Vice Presidente	
DALLAGIOVANNA SABRINA	- Consigliere	
DOMENICHINI DARIO	- Consigliere	
GALLINA PAOLA	- Consigliere	
GIUFFREDI PAOLO	- Consigliere	
GOLDONI DAVIDE	- Consigliere	
LOSI LORETTA	- Consigliere	
MARASI CRISTINA	- Consigliere	
MUNARI CLAUDIA	- Consigliere	
NEGRI DANIEL	- Consigliere	
ORSI MARCO	- Consigliere	
PILATI RICCARDO	- Consigliere	in collegamento telematico
PREARO ROBERTO	- Consigliere	
PROSPITI LUIGI	- Consigliere	
SEZZI AZIO	- Consigliere	
TENCATI ALESSANDRA	- Consigliere	in collegamento telematico
VIAPPIANI ALBERTO	- Consigliere	

Sono assenti giustificati i signori:

BRAGGION LUCA	- Consigliere
CHIERICI LUCA	- Consigliere
FRANCHINI CLAUDIO	- Consigliere
LOMBARDINI FRANCESCA	- Consigliere
PICCININI BARBARA	- Consigliere
RIVAROLI GIOVANNI	- Consigliere

Segretario: MICHELANGELO DALLA RIVA, Segretario Generale

Assistono: ANTONIETTA CAVALLO, ELISA VENTURINI, – Revisori dei Conti

OMISSIS

OGGETTO: Regolamento per la concessione in uso dei locali e delle strutture di proprietà camerale.

IL CONSIGLIO CAMERALE

PREMESSO che in data 12.7.2023 in esito agli adempimenti di cui al D. Lgs. 219/2016, al Decreto del Ministro dello Sviluppo economico del 16.2.2018 e al Decreto del Presidente della Giunta della Regione Emilia Romagna n. 97 del 23.6.2023, è stata costituita , quale accorpamento tra le Camere di Parma, Piacenza e Reggio Emilia, la Camera di Commercio dell'Emilia ed i rapporti giuridici attivi e passivi delle tre camere, sono transitati nel nuovo Ente in applicazione dell'art. 3 del D.M. 16.2.2018 ;

VISTA la determinazione presidenziale d'urgenza n. 4 del 12 luglio 2023 "Avvenuta costituzione della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura dell'Emilia - assetto organizzativo transitorio a garanzia della continuità amministrativa" ratificata in data in data 28/7/2023 dalla Giunta camerale;

VISTA la Legge 29 dicembre 1993 n. 580 recante il riordino delle camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura e sue successive modifiche e integrazioni;

VISTO il decreto del Presidente della Repubblica n. 254/2005 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di commercio";

VISTA la deliberazione del Consiglio camerale n. 22 del 30.10.2023 avente ad oggetto "Approvazione dello Statuto della Camera di Commercio dell'Emilia";

VISTA la deliberazione del Consiglio camerale n. 23 del 30.10.2023 di approvazione del "Programma pluriennale 2023-2028 e Relazione previsionale e programmatica per l'anno 2024";

CONSIDERATO che il Consiglio camerale nella seduta del 18.12.2023 ha approvato il preventivo 2024 con deliberazione n. 28;

PRESO ATTO che nella stessa data la Giunta camerale ha approvato il budget direzionale 2024 con deliberazione n. 94 del 18.12.2023;

VISTA la deliberazione n. 21 del 29.01.2024 di approvazione del Piano Integrato Attività e Organizzazione (PIAO) 2024-2026;

RICHIAMATO quanto disposto dall'art. 3 comma 2 del D.M. 16.2.2028 che recita:
"I beni patrimoniali delle preesistenti camere di commercio sono trasferiti in applicazione del comma 1 al patrimonio della rispettiva Camera di commercio di nuova istituzione. Ai relativi atti di trasferimento si applicano le disposizioni di cui al comma 5-bis) dell'articolo 1 della legge n. 580 del 1993 e successive integrazioni e modificazioni";

RICHIAMATA la Comunicazione di Giunta del 9.10.2023 avente ad oggetto “Conclusione degli adempimenti di volturazione dei beni immobili e mobili registrati delle tre Camere accorpate”;

VISTA la deliberazione del Consiglio camerale n. 22 del 30.10.2023 avente ad oggetto “Approvazione dello Statuto della Camera di Commercio dell’Emilia”;

PRESO ATTO che la Camera di Commercio dell’Emilia dispone di spazi e di strutture che, in considerazione della loro polivalente funzionalità, ubicazione, qualificazione architettonica e storico – artistica possono essere utilizzate non solo per ospitare iniziative programmate dall’Ente camerale, nell’ambito della propria attività istituzionale, ma anche essere oggetto di concessione in uso a terzi, per iniziative diverse, a giudizio discrezionale dell’Amministrazione e nel rispetto di quanto indicato nel Regolamento che è oggetto di discussione nella riunione odierna;

RITENUTO che le sedi in parola, nate dall’accorpamento delle Camere di Commercio di Parma, Reggio Emilia e Piacenza, siano facilmente accessibili dalle principali arterie che collegano il centro città e si trovino in un’asse strategico per lo sviluppo dei centri cittadini e potrebbero essere utilizzate e/o date in concessione d’uso, sia per la valorizzazione degli immobili che per coprire una parte dei costi sostenuti per la propria gestione: nella sede di Parma, facilmente raggiungibile dai mezzi pubblici, è presente una sala polivalente che, una volta terminati i lavori di riqualificazione, potrà essere tranquillamente concessa in uso anche a soggetti terzi, nell’ottica di attribuire alla stessa una valenza esterna di rapporto con il territorio, rafforzando il concetto di luogo in cui gli operatori economici e gli imprenditori trovino un adeguato luogo di rappresentanza. Nella sede di Piacenza, di pregio e posta nel cuore della città, a ridosso di Piazza Cavalli, sono presenti sale di varia capienza. Anche le sedi di Reggio Emilia, site in via Crispi (Palazzo Scaruffi) e in piazza della Vittoria, per la loro particolare ubicazione e per la struttura architettonica degli edifici, dispongono di locali idonei ad ospitare eventi di ogni tipo, quali esposizioni, convention, seminari, conferenze e mostre;

RICORDATO, infatti, che da alcuni anni, come risposta alle numerose richieste degli operatori economici dei vari settori, le ex Camera di Commercio di Parma, di Reggio Emilia e di Piacenza hanno allestito sale riunioni, di varia capienza e con attrezzatura tecnologica adeguata, in alcuni casi, alle nuove esigenze comunicative;

CONSIDERATO che la Camera dell’Emilia dispone quindi ora di un patrimonio di spazi e di strutture che vengono messe a disposizione per la realizzazione di incontri, convegni, premiazioni, seminari ed altri eventi con l’obiettivo di offrire un servizio di accoglienza, un luogo di incontro da mettere a disposizione delle imprese della provincia e di tutti gli operatori economico/politici che operano nel territorio al fine di dare risalto al ruolo della Camera di Commercio, sancito dalla Legge 580/1993 e s.m.i. di “istituzione a servizio delle imprese”;

RITENUTO pertanto opportuno pensare alle strutture di proprietà della Camera di Commercio dell’Emilia in un’ottica prospettica, di ampio respiro, in modo da potenziare il proprio ruolo istituzionale a servizio delle imprese anche attraverso la concessione in uso agli imprenditori o ai soggetti potenzialmente interessati, di spazi multifunzionali che possano contribuire allo sviluppo dell’economia territoriale;

CONSIDERATO che si tratta di adottare un Regolamento concernente l’uso delle sale con lo scopo di garantire la tutela ed il corretto uso del patrimonio camerale ed al tempo stesso favorirne l’utilizzo da parte di Enti pubblici, Ordini e Collegi Professionali, Associazioni, Organismi culturali, sociali, sindacali ed a privati;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto provvedere ad individuare le modalità per il rilascio delle concessioni d'uso stesse, regolamentando le tipologie d'uso, i soggetti richiedenti ammessi, le modalità di presentazione delle domande e le responsabilità del soggetto utilizzatore;

RITENUTO opportuno regolamentare la concessione in uso di tutte le sale camerali;

PRESA VISIONE della bozza di Regolamento predisposto dal competente ufficio e dalla Dirigente del Servizio 3 per la concessione in uso dei locali di proprietà della Camera di Commercio dell'Emilia, approvato dalla Giunta camerale nella seduta del 15 aprile 2024;

PRESO ATTO che da tale documento si evidenzia quanto segue:

- la concessione in uso è disposta previa presentazione dell'istanza sottoscritta dal legale rappresentante dell'Ente/associazione/impresa
- pagamento del canone d'uso stabilite con Deliberazione della Giunta camerale, in via anticipata
- comunicazione preventiva alla Questura territorialmente competente
- responsabilità delle inadempienze e dei danni causati dai concessionari
- concessione in uso gratuito dei locali e delle strutture camerali qualora sia riconosciuto il patrocinio della Camera di Commercio oppure in caso di richieste da parte di organismi e/o aziende partecipate
- possibilità, per la Giunta, di approvare periodicamente norme di dettaglio, nel rispetto dei criteri generali del Regolamento, al fine di meglio adeguare l'utilizzo delle sale e degli spazi di proprietà camerali alle proprie attività istituzionali;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa della proposta di deliberazione resa dal Responsabile del Patrimonio e servizi di sede;

VISTO il parere positivo espresso dal Dirigente d'Area 3 in merito al presente provvedimento;

a voti unanimi dei presenti;

DELIBERA

1. di approvare il “Regolamento per la concessione in uso dei locali e delle strutture di proprietà della Camera di Commercio dell'Emilia”, come da testo allegato alla presente deliberazione sotto la lettera A) che ne forma parte integrante e sostanziale;
2. di dare atto che la Giunta, in applicazione a quanto disposto dall'art. 12 del “Regolamento per la concessione in uso dei locali e delle strutture di proprietà camerale”, con proprio provvedimento, provvederà ad emanare le disposizioni attuative di carattere generale, con particolare riferimento alla individuazione di corrispettivi per l'uso delle Sale e delle strutture di proprietà camerale;
3. di pubblicare la presente deliberazione per quindici giorni all'Albo camerale, ai sensi dell'art. 34 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio camerale;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

IL SEGRETARIO GENERALE
(Michelangelo Dalla Riva)

IL PRESIDENTE
(Stefano Landi)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82 del 7.3.2005 e s.m.i.