



DELIBERA DELLA GIUNTA CAMERALE ADOTTATA NELLA SEDUTA DEL 27 MAGGIO 2024

OGGETTO: Presa d'atto sottoscrizione protocollo d'intesa Camera di Commercio e Associazione Agenti immobiliari e nomina Commissione

Presenti:

NOME	RUOLO	PRESENZA
Falbo Pietro Alfredo	Presidente	SI
Borrello Fabio	Componente	SI
Cugliari Antonino	Componente	SI
Nisticò Saverio	Componente	SI
Noce Emilia	Componente	SI (da remoto)
Romano Rosalinda	Componente	SI

COLLEGIO REVISORI CONTI

NOME	RUOLO	PRESENZA
Minervini Carmelina Giuseppina	Presidente	NO
Argirò Antonio	Componente	NO
Pennisi Paolo Giannantonio Lorenzo	Componente	NO

Svolge le funzioni di segretario della seduta il Segretario Generale f.f., dott. Ciro Di Leva, coadiuvato dai funzionari camerali.

Il Presidente, riferisce che, nel mese di Dicembre 2023 la Camera di Commercio e le Associazioni di categoria degli Agenti Immobiliari hanno sottoscritto un Protocollo d'Intesa per contrastare il sempre più diffuso fenomeno di abusivismo nell'ambito della mediazione immobiliare, in linea di continuità con quanto già programmato dalla preesistente Camera di Commercio di Catanzaro, riaffermando la volontà di dare maggiore impulso alle azioni e alle attività condivise.

Il Presidente dà quindi lettura del protocollo sottoscritto.

Fa presente che lo stesso, tra l'altro, all'art. 6 prevede la costituzione di una Commissione composta da un rappresentante della Camera di Commercio e da un membro per ogni Associazione firmataria. A tale proposito riferisce che nel corso dell'incontro tenutosi lo scorso 15 maggio tra i soggetti sottoscrittori sono stati indicati i membri designati quali componenti della la suddetta Commissione. In particolare, per la Camera di Commercio è stato proposto il nominativo del sig. Marco Napoli, in qualità di Consigliere Camerale, per

FIMAA del sig. Salvatore Mazza, per FIAIP del sig. Andrea Bonito ed infine per ANAMA del sig. Vitaliano Mongiardo. Nel corso della stessa riunione è stato proposto di nominare il Dr. Lorenzo Procopio, Funzionario Camerale, segretario della Commissione.

LA GIUNTA

VISTO il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 29 dicembre 1993 n. 580 recante il riordino delle Camere di commercio, industria, artigianato e agricoltura e sue successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 25 novembre 2016 n. 219 recante “Attuazione della delega di cui all’articolo 10 della Legge 7 agosto 2015 n. 124 per il riordino delle funzioni e del funzionamento delle Camere di commercio industria artigianato e agricoltura”;

VISTO il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 16 febbraio 2018 recante “Rideterminazione delle circoscrizioni territoriali, istituzione di nuove camere di commercio e determinazioni in materia di razionalizzazione delle sedi e del personale” che istituisce la “Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Catanzaro Crotone e Vibo Valentia” avente sede legale in Catanzaro, Via Antonio Menniti Ippolito, n. 16 e sedi distaccate in Crotone, Via Antonio De Curtis n. 2 e Vibo Valentia, Piazza San Leoluca complesso Valentianum;

VISTI, in particolare gli artt. 2 e 3 del citato D.M.;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale della Calabria n. 84 dell’1 settembre 2022 recante “Consiglio Camerale della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Catanzaro-Crotone-Vibo Valentia: Nomina Componenti e convocazione primo Consiglio (Art. 10 D.M. n. 156/2011)”;

VISTA la Delibera di Consiglio n. 1 del 3 novembre 2022 con cui si dà atto che si è insediato il Consiglio della Camera di Commercio di Catanzaro, Crotone e Vibo Valentia ed eletto il Presidente;

VISTA la delibera di Consiglio n. 4 del 01 dicembre u.s. di nomina della Giunta Camerale;

VISTE la determinazione del Presidente n. 37 del 02/08/2023 avente ad oggetto “*Incarico Segretario Generale FF e nomina Conservatore del Registro delle Imprese*” ratificata con D.G. n. 122 del 04/09/2023 e la successiva determinazione del Presidente n. 1 del 09/01/2024 ratificata con D.G. n. 2 del 30/01/2024;

UDITO quanto esposto Presidente;

ATTESO che il contrasto dell’abusivismo nel settore dell’intermediazione immobiliare e la conseguente qualificazione di una delicata figura come quella dell’agente immobiliare sono azioni che la Camera di Commercio sostiene con particolare attenzione;

CONSIDERATO che la Camera di Commercio I.A.A. di Catanzaro Crotone e Vibo Valentia ha sottoscritto il Protocollo d’Intesa nel mese di Dicembre 2023 e che il punto 6 dello stesso prevede la costituzione di una Commissione;

CONSIDERATO che nell’incontro dello scorso 15 maggio 2024 sono stati indicati i nominativi che andranno a comporre la Commissione;

VISTO lo Statuto ed in particolare gli artt. 20 e ss. sulle competenze e funzioni della Giunta;

All’unanimità di voti palesi espressi dai presenti per alzata di mano;

DELIBERA

1. di considerare la premessa narrativa, quale motivazione di fatto e di diritto della presente decisione;
2. di prendere atto della sottoscrizione del Protocollo d'Intesa tra la Camera di Commercio e le Associazioni di Categoria degli Agenti Immobiliari allegato alla presente delibera per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. di nominare in qualità di membri della Commissione, prevista nel punto 6 del Protocollo d'Intesa, in rappresentanza della Camera di Commercio il Sig. Marco Napoli, in rappresentanza di Fimaa il Sig. Salvatore Mazza, in rappresentanza di Fiaip il Sig. Andrea Bonito, in rappresentanza di Anama il Sig. Vitaliano Mongiardo;
4. di nominare quale segretario della Commissione il Dr. Lorenzo Procopio, funzionario camerale.

La presente delibera, da pubblicare all'Albo camerale a norma dell'art.32 della legge n. 69/2009, è immediatamente esecutiva.

IL SEGRETARIO GENERALE F.F.
(Dott. Ciro Di Leva)

IL PRESIDENTE
(Dott. Pietro Alfredo Falbo)

Atto sottoscritto con firma digitale (artt. 20, 21, 22, 23 e 24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.)