

## Contratto di Comodato ad uso Gratuito

Camera di Commercio Sud Est Sicilia, con sede in Catania, via Cappuccini n. 2, nella persona del Commissario Straordinario Pro-tempore, dott. Antonino Belcuore, nato a Motta S.Anastasia (CT) il 20/03/1964 e residente a Catania, in via Asiago, 35 codice fiscale BLCNNN64C20F781P, che verrà per brevità chiamato Comodante

### E

Associazione Nazionale Città dell'Olio, con sede in Strada di Basciano, 22 - 53035 Monteriggioni (SI), nella persona del Rappresentante legale Sonnessa Michele, nato a Melfi (PZ) il 15/09/1977 e residente in via Guglielmo Marconi n. 9 P. 2 85027 Rapolla (PZ), Codice fiscale SNNMHL77P15F104K, di seguito definito Comodatario

Stipulano e Convengono Quanto segue

#### Oggetto e scopo:

Il Comodante consegna in comodato d'uso gratuito al Comodatario che accetta un vano dell'unità immobiliare sito in Catania, in via Cappuccini, 2, identificato al n. 12 del piano terra dello stabile, come da mappale allegato al presente contratto, nello stato in cui si trova, affinché se ne serva gratuitamente per l'uso e la durata qui di seguito concordati.

Il Comodatario si servirà del bene sopra descritto con la dovuta diligenza, esclusivamente per uso ufficio e si impegna a non destinare il bene a scopi differenti.

Il Comodatario si obbliga a conservare e custodire il bene comodato e non potrà, senza il consenso del Comodante, concederne a terzi il godimento, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito, sia a titolo oneroso.

#### Durata e restituzione del bene comodato:

La durata del presente comodato sarà di 5 anni a partire dalla data del 22 dicembre 2025.

Alla scadenza concordata, il Comodatario si obbliga a restituire al Comodante il bene oggetto del presente contratto nello stesso stato in cui si trova all'atto della consegna.

#### Recesso:

Comodante e Comodatario si riservano di rescindere il contratto a mezzo PEC con 15 giorni di preavviso.

**Disciplina del Contratto:**

Il presente Contratto è disciplinato, per tutto quanto non previsto nel presente atto, dalle norme degli art. 1803-1812 del codice civile, alle quali le parti si rimettono.

**Spese:**

Le spese del presente atto e tutte quelle accessorie sono a carico del Comodatario.

Letto, approvato e Sottoscritto

Catania 19 /12/2025

Il Comodante

Dott. Antonino Belcuore

Il Comodatario

Dott. Michele Sonnessa