



DETERMINAZIONE N. 131 DEL 24 LUGLIO 2026

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione immobile di via Sele in Siracusa da adibire a struttura formativa per le start-up e servizi integrati e innovativi a PMI/PA" CUP: G39H18000250001. Liquidazione I SAL fornitura arredi Ditta Grasso Forniture S.R.L.

IL SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO che:

- in data 16 aprile 2018 prot. n. 10237 la Camera di Commercio CCIAA del Sud Est Sicilia ha acquisito il Progetto definitivo per la "Riqualificazione immobile di via Sele in Siracusa da adibire a struttura formativa per le start-up e servizi integrati e innovativi a PMI/PA", rielaborato ed a cura del Responsabile dell'Area Tecnica e CST Centro Servizi Territoriali Archimede secondo le richieste del M.I.S.E. e trasmesso dal Gal Val D'Anapo con nota prot. 70/g del 13 aprile 2018, dell'importo complessivo di €. 1.000.979,00 dei quali €. 718.967,51 per lavori e forniture ed €. 282.011,49 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in data 30 aprile 2018, è stato redatto il Verbale di Verifica del Progetto Definitivo ai sensi dell'art. 26 del D.L.vo 50/2016 con relativo Parere Tecnico espresso in data 02 maggio 2018;
- l'intervento è stato approvato dal Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione Generale per gli incentivi alle imprese - div. IX interventi per lo sviluppo locale, con decreto n. 2175 del 9 agosto 2018, a valere sulle risorse rimodulate del Patto Territoriale di Siracusa;
- giusta Deliberazione di G.M. del Comune di Noto n. 80 del 24 giugno 2020 è stata approvata la convenzione tra la Camera di Commercio CCIAA del Sud Est Sicilia ed il medesimo Comune per il supporto per le fasi di istruttoria, di aggiudicazione, per la conduzione tecnica ed amministrativa sino alla fase di completamento dell'intervento;
- con Determina Dirigenziale n. gen. 1653 del 19/11/2020 del Comune di Noto è stato conferito incarico al libero professionista Arch. Salvatore Mazzotta, ritenuto soggetto competente e con capacità professionali idonee all'uopo, per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto;
- con Determina Dirigenziale n. gen. 2063 del 29/12/2020 del Comune di Noto, è stato affidato l'incarico di Attività Tecnico Amministrative di Supporto al R.U.P. all'Ing. Sebastiano Gionfriddo;
- con Delibera Presidenziale n. 4 del 02/02/2021 il Presidente della Camera di Commercio CCIAA del Sud Est Sicilia ha approvato il Progetto esecutivo relativo ai Lavori di "RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI VIA SELE IN SIRACUSA DA ADIBIRE A STRUTTURA FORMATIVA PER LE START-UP E SERVIZI INTEGRATI E INNOVATIVI A PMI/PA", redatto dal professionista Arch. Salvatore Mazzotta, per un importo complessivo di € 1.000.979,00, di cui € 739.787,80 per Lavori (€ 538.297,80 comprensivi di € 22.256,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e Forniture funzionali (€ 201.489,96 comprensivi di € 7.548,12 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), € 135.917,60 per Somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 125.273,60 per IVA ed eventuali altre imposte, come rilevabile dal quadro economico agli atti d'ufficio;
- con Determina Reg. Gen. n. 764/2021 il Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici - Gestione e Manutenzione del Comune di Noto, ha preso atto del verbale di gara del giorno 19/03/2021 ed in conseguenza è stato disposto l'affidamento dei lavori alla ditta Consorzio Stabile Sikelia Soc. Cons. a R.L. P.IVA 06619770826 che ha offerto il ribasso del 23,742% sull'importo a base d'asta di € 516.041,25 oltre € 22.256,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale complessivi di € 415.779,33 oltre IVA 10%;
- con contratto di Rep. N. 78 serie 3 del 28/01/2022, Gestione e Manutenzione, si è preso atto del verbale di gara del giorno 19/03/2021 ed in conseguenza è stato disposto l'affidamento dei

- lavori alla ditta Consorzio Stabile Sikelia Soc. Cons. a R.L. P.IVA 06619770826 per un importo contrattuale complessivi di € 415.779,33 oltre IVA 10%;
- che con disposizione di servizio n. 17 del 14/01/2022 l'ing. Giovanni Medda ha assunto il ruolo di RUP ed è stato confermato il gruppo di lavoro.
 - che i lavori sono stati consegnati in data 09/09/2022 e concretamente iniziati in data 12/10/2022.

RICHIAMATA la determina n. 503 del 03/04/2023 con la quale, tra l'altro, si determina:

- **DI PRENDERE ATTO** della procedura di gara per l'affidamento delle forniture per la "Riqualificazione immobile di via Sele in Siracusa da adibire a struttura formativa per le start-up e servizi integrati e innovativi a PMI/PA", esperita, per mezzo del Sistema di Appalti Telematici denominato "Me.Pa". ai sensi dal comma 2 lettera b) dell'art.36 del D.Lgs. 50/2016 come derogato dall'art. 1, 2,3,4 del D.L. 76/2020, ovvero mediante procedura negoziata,
- **DI PRENDERE ATTO** del documento di stipula RDO n. 3383517 con il quale si affida alla ditta GRASSO FORNITURE srl con sede a Catania nella Via Ruilio n. 20 la fornitura per la "Riqualificazione immobile di via Sele in Siracusa da adibire a struttura formativa per le start-up e servizi integrati e innovativi a PMI/PA" per l'importo di €. 195.000,00, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.;
- **DARE ATTO** che l'importo di € 195.000,00 trova capienza economica nel decreto n. 2175 del 9 agosto 2018 a valere sulle risorse rimodulate del Patto Territoriale di Siracusa, quale beneficiario la Camera di Commercio del Sud Est Sicilia, approvato dal Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione Generale per gli incentivi alle imprese - div. IX interventi per lo sviluppo locale;

RICHIAMATA la determina reg. settoriale n. 516 del 12/10/2023 con la quale è stata disposta la liquidazione alla ditta Grasso Forniture dell'anticipazione contrattuale del 20% relativa alle forniture per l'importo di € 47.580,00 di cui €. 39.000,00 per lavori e fornitura ed € 8.580,00 per iva al 22%;

VISTA la documentazione inoltrata dall'arch. Salvatore Mazzotta, Direttore dei Lavori, in data 30/05/2025 relativa al I Stato di Avanzamento dei lavori e forniture ed in particolare:

- Stato avanzamento lavori N. 1 a tutto il 27/05/2025, dell'importo di €. 95.341,99;
- Certificato di pagamento N.1 dell'importo complessivo di €. 75.796,00;

VISTA la Fattura n. 25_25 del 03/06/2025 emessa dalla ditta Grasso Forniture Srl dell'importo complessivo di €. 92.471,12 di cui €. 75.796,00 per lavori e forniture ed €. 16.675,12 per iva al 22%;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 102 del 09/03/2026 del Responsabile del 3° settore Lavori pubblici assetto e tutela del territorio del comune di Noto, con la quale si propone la liquidazione della fattura n. 25_25 del 03/06/2025 dell'importo complessivo di €. 92.471,12 di cui €. 75.796,00 per lavori e forniture ed €. 16.675,12 per iva al 22% emessa dalla ditta GRASSO FORNITURE srl con sede a Catania nella Via Ruilio n. 20 per lavori e fornitura arredi per la "Riqualificazione immobile di via Sele in Siracusa da adibire a struttura formativa per le start-up e servizi integrati e innovativi a PMI/PA";

DETERMINA

DARE ATTO che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento secondo le fasi istruttorie determinate dai soggetti che ognuno per la propria parte di responsabilità hanno posto in essere sino alla proposta di liquidazione della citata fattura n. 25_25 del 03/06/2025 della ditta Grasso Forniture Srl per un importo complessivo 92.471,12;

LIQUIDARE E PAGARE- sulla base di quanto indicato in premessa - la fattura n. 25_25 del 03/06/2025 dell'importo complessivo di €. 92.471,12 di cui €. 75.796,00 per lavori e forniture ed €. 16.675,12 per iva al 22% emessa dalla ditta GRASSO FORNITURE srl con sede a Catania nella Via Ruilio n. 20 per lavori e fornitura arredi per la "Riqualificazione immobile di via Sele in Siracusa da adibire a struttura formativa per le start-up e servizi integrati e innovativi a PMI/PA";

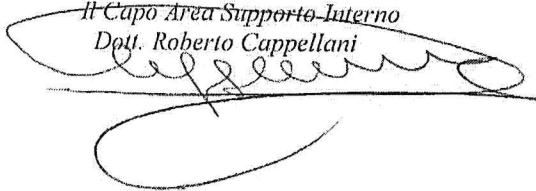
DARE ATTO che l'importo complessivo di € 92.471,12 trova capienza nell'ambito delle somme finanziate con Decreto n. 2175 del 9 agosto 2018 a valere sulle risorse rimodulate del Patto Territoriale di Siracusa, quale beneficiario la Camera di Commercio del Sud Est Sicilia, approvato dal Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione Generale per gli incentivi alle imprese - div. IX interventi per lo sviluppo locale;

TRASMETTERE il presente provvedimento al Comune di Noto ed al GAL Val d'Anapo - Agenzia di Sviluppo degli Iblei per le rispettive competenze nei confronti del M.I.S.E.;

DARE ATTO che agli oneri derivanti dal presente provvedimento si farà fronte al conto di bilancio 2026 n. 247020 / U , in antitesi rispetto alle somme già ricevute in anticipazione da parte del Ministero competente e rilevate nella parte entrata del bilancio camerale 2026 al n. 247020 / E;

PUBBLICARE il presente provvedimento nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web camerale nella sottosezione 1) Bandi di gara e Contratti, sottosezione 2) Informazioni sulle singole procedure.

Il Capo Area Supporto Interno
Dott. Roberto Cappellani



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Rosario Condorelli

