



**Determinazione n. 39 del 17 aprile 2023**

**Oggetto: Nomina Commissioni Esami Agenti di Affari in Mediazione Legge n. 39/1989 –  
Sessione Anno 2023/2024.**

### **IL SEGRETARIO GENERALE**

*La Commissione giudicatrice degli esami finali per l'abilitazione all'attività di Agenti di Affari in Mediazione prevista dalla legge 39/89 così come modificata dall' Art. 11 D.L. 4 luglio 2006, n.223 convertito in legge 248/06, è presieduta dal Segretario Generale della Camera di Commercio ed è composta da due membri, docenti di scuola media superiore di cui uno di diritto e uno di estimo;*

*L'art.1 del regolamento di cui al Decreto Ministeriale 21 febbraio 1990 n.300 e successive modifiche, prevede che la predetta Commissione venga nominata dal Presidente della Camera di Commercio per ogni sessione di esami;*

*La L.R. n.10/2000 ha operato una distinzione tra Organo Politico e Amministrativo, in conformità della quale, rispettivamente, al primo spettano gli atti d'indirizzo generale, al secondo gli atti amministrativi di gestione dell'attività istituzionale; essendo il D.M. 21/02/1990 n.300 per la nomina di cui in oggetto, antecedente alla L.R. n.10/2000, e non potendo, pertanto, avere previsto tale distinzione, da una interpretazione estensiva del nuovo orientamento normativo si può affermare come tale nomina spetti, in linea con la legislazione vigente, al Segretario Generale dell'Ente Camerale.*

*Considerato che le domande di esame pervengono incessantemente in numero sempre crescente alle segreterie delle Commissioni, si rende necessario provvedere con urgenza agli adempimenti delle superiori disposizioni al fine di poter consentire alle commissioni giudicatrici previste dalla normativa, di accertare l'attitudine e la capacità professionale degli aspiranti, consentendo a questi ultimi l'inserimento nel mondo del lavoro;*

**CONSIDERATO** che la Commissione di Esami ai sensi della legge 39/89 modificata dall'Art. 11 D.L. 4 luglio 2006, n. 223 convertito in legge 248/06, prevede che la funzione di Presidente della commissione venga ricoperto dal Segretario Generale pro-tempore e che le funzioni del segretario della commissione siano svolte da un Funzionario Direttivo;

**VISTO** il D.M. n. 452 del 21 dicembre 1990 recante il regolamento delle norme di attuazione della Legge 3 febbraio 1989 n. 39 sulla disciplina degli Agenti di Affari in Mediazione;

**VISTO** il D.A. n. 2492 del 5 dicembre 1991, con il quale l'Assessore alla Cooperazione, al Commercio, all'Artigianato e alla Pesca, detta le direttive regionali in materia di riconoscimento di corsi preparatori agli esami per l'iscrizione al Ruolo degli Agenti di Affari in Mediazione;

**VISTO** il D.M. n. 589 del 7 ottobre 1993, con il quale è stata determinata in via definitiva la composizione della commissione esaminatrice per l'iscrizione al Ruolo degli Agenti in Affari in Mediazione, che si insedia presso ciascuna Camera di Commercio;

**VISTO** il D. Lgs. 26/03/2010 n. 59 art. 73 in materia di attuazione della direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;



**VISTO** la determinazione n.84 del 21/09/2022 del Segretario Generale avente per oggetto l'approvazione dell'avviso pubblico per la redazione di un elenco dei Commissari esperti e della relativa domanda di candidatura, dandone informativa ai rispettivi Uffici Scolastici Provinciali di Catania, Ragusa e Siracusa, oltre alla pubblicazione sul sito web camerale;

**PRESO ATTO** che sono pervenute alla data odierna le seguenti candidature:

1. Prof. Francesco Maurizio Barbera (Docente di Estimo) prot. n. 5612 del 11/03/2022;
2. Prof.ssa Caterina Trovato (Docente di Diritto) prot. n. 17666 del 20/06/2022;
3. Prof. Patrizio Galatà (Docente di Estimo) prot. n. 25307 del 17/10/2022;
4. Prof.ssa Caterina Mirenda (Docente di Diritto in quiescenza) prot. n. 25306 del 17/10/2022;
5. Prof. Michele La Rosa (Docente di Diritto) prot. n. 6647 del 14/03/2023.

Considerato che con verbale del 17 aprile 2023 (depositato agli atti d'ufficio), si è proceduto al sorteggio dei candidati (con esclusione delle docente collocata in quiescenza) per la nomina dei componenti effettivi e supplenti e si è pervenuti al seguente esito:

1. Prof. Patrizio Galatà (Docente di Estimo) Componente effettivo;
2. Prof. Francesco Maurizio Barbera (Docente di Estimo) Componente supplente;
3. Prof.ssa Caterina Trovato (Docente di Diritto) Componente effettivo;
4. Prof. Michele La Rosa (Docente di Diritto) Componente supplente.

Tutto ciò premesso,

#### **D E T E R M I N A**

Di nominare quali componenti della Commissione esaminatrice per gli esami finali per l'abilitazione all'attività di Agenti in Affari in Mediazione per la Sezione Immobiliare, che si svolgeranno nella sessione 2023/2024, per i motivi espressi in premessa, esclusivamente presso la sede di Catania, i Signori:

- il Segretario Generale o suo delegato;
- il Prof. Patrizio Galatà Docente di Estimo dell'Istituto Statale Tecnico Agrario di istruzione superiore "Filippo Eredia" di Catania Componente effettivo;
- il Prof. Francesco Maurizio Barbera Docente di Estimo dell'Istituto Superiore di S.G.La Punta (polivalente) e Vaccarini di Catania Componente supplente;
- la Prof.ssa Caterina Trovato Docente di Discipline Giuridiche ed Economiche dell'Istituto Superiore "De Felice-Olivetti" di Catania Componente effettivo;
- il Prof. Michele La Rosa Docente di Discipline Giuridiche ed Economiche dell'Istituto Superiore "De Felice-Olivetti" di Catania Componente supplente.

Le funzioni di Segretario della Commissione di Esami saranno espletate dal Prof. Giuseppe Giacalone funzionario direttivo dell'Ente.

Di pubblicare il presente provvedimento nel sito web istituzionale nella sezione Amministrazione Trasparente, sotto sezione 1 provvedimenti - sotto sezione 2 provvedimenti del Segretario Generale.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Rosario Condorelli