



DETERMINAZIONE N. 130 DEL 19 DICEMBRE 2024

OGGETTO: Lavori di “Riqualificazione immobile di via Sele in Siracusa da adibire a struttura formativa per le start-up e servizi integrati e innovativi a PMI/PA” CUP: G39H18000250001. Liquidazione fatture per competenze di Direzione Lavori e Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al SAL 3, Stato Finale e redazione Perizia di Variante

IL SEGRETARIO GENERALE

PREMESSO che:

- in data 16 aprile 2018 prot. n. 10237 la Camera di Commercio CCIAA del Sud Est Sicilia ha acquisito il Progetto definitivo per la “Riqualificazione immobile di via Sele in Siracusa da adibire a struttura formativa per le start-up e servizi integrati e innovativi a PMI/PA”, rielaborato ed a cura del Responsabile dell’Area Tecnica e CST Centro Servizi Territoriali Archimede secondo le richieste del M.I.S.E. e trasmesso dal Gal Val D’Anapo con nota prot. 70/g del 13 aprile 2018, dell’importo complessivo di €. 1.000.979,00 dei quali €. 718.967,51 per lavori e forniture ed €. 282.011,49 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- in data 30 aprile 2018, è stato redatto il Verbale di Verifica del Progetto Definitivo ai sensi dell’art. 26 del D.L.vo 50/2016 con relativo Parere Tecnico espresso in data 02 maggio 2018;
- l'intervento è stato approvato dal Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione Generale per gli incentivi alle imprese - div. IX interventi per lo sviluppo locale, con decreto n. 2175 del 9 agosto 2018, a valere sulle risorse rimodulate del Patto Territoriale di Siracusa;
- giusta Deliberazione di G.M. del Comune di Noto n. 80 del 24 giugno 2020 è stata approvata la convenzione tra la Camera di Commercio CCIAA del Sud Est Sicilia ed il medesimo Comune per il supporto per le fasi di istruttoria, di aggiudicazione, per la conduzione tecnica ed amministrativa sino alla fase di completamento dell'intervento;
- con Determina Dirigenziale n. gen. 1653 del 19/11/2020 del Comune di Noto è stato conferito incarico al libero professionista Arch. Salvatore Mazzotta, ritenuto soggetto competente e con capacità professionali idonee all’uopo, per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori in oggetto;
- con Determina Dirigenziale n. gen. 2063 del 29/12/2020 del Comune di Noto, è stato affidato l’incarico di Attività Tecnico Amministrative di Supporto al R.U.P all’Ing. Sebastiano Gionfriddo;
- con Delibera Presidenziale n. 4 del 02/02/2021 il Presidente della Camera di Commercio CCIAA del Sud Est Sicilia ha approvato il Progetto esecutivo relativo ai Lavori di “RIQUALIFICAZIONE IMMOBILE DI VIA SELE IN SIRACUSA DA ADIBIRE A STRUTTURA FORMATIVA PER LE START-UP E SERVIZI INTEGRATI E INNOVATIVI A PMI/PA”, redatto dal professionista Arch. Salvatore Mazzotta, per un importo complessivo di € 1.000.979,00, di cui € 739.787,80 per Lavori (€ 538.297,80 comprensivi di € 22.256,59 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) e Forniture funzionali (€ 201.489,96 comprensivi di € 7.548,12 per

oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), € 135.917,60 per Somme a disposizione dell'Amministrazione ed € 125.273,60 per IVA ed eventuali altre imposte, come rilevabile dal quadro economico agli atti d'ufficio;

- con Determina Reg Gen. n. 764/2021 il Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici - Gestione e Manutenzione del Comune di Noto, ha preso atto del verbale di gara del giorno 19/03/2021 ed in conseguenza è stato disposto l'affidamento dei lavori alla ditta Consorzio Stabile Sikelia Soc. Cons. a R.L. P.IVA 06619770826 che ha offerto il ribasso del 23,742% sull'importo a base d'asta di € 516.041,25 oltre € 22.256,59 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e quindi per un importo contrattuale complessivi di € 415.779,33 oltre IVA 10%;
- con contratto di Rep. N. 78 serie 3 del 28/01/2022, Gestione e Manutenzione, si è preso atto del verbale di gara del giorno 19/03/2021 ed in conseguenza è stato disposto l'affidamento dei lavori alla ditta Consorzio Stabile Sikelia Soc. Cons. a R.L. P.IVA 06619770826 per un importo contrattuale complessivi di € 415.779,33 oltre IVA 10%;
- il Consorzio Stabile Sikelia con Verbale di deliberazione dell'Amministratore Unico, in data 24/11/2021, ha designato la "New Energy s.r.l. con sede in contrada San Biagio sn, 92100 Agrigento, per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi;
- i lavori sono stati consegnati in data 09/09/2022, giusto Verbale in pari data, e concretamente iniziati in data 12/10/2022, giusto Verbale in pari data;
- con determina n. 3 del 13/01/2023 del Responsabile del Settore 3 – Lavori Pubblici, Assetto e Tutela del Territorio, del comune di Noto è stata proposta la liquidazione dell'anticipazione contrattuale;
- con determinazione n. 8 del 15/02/2023 il Segretario Generale della Camera di Commercio del Sud Est Sicilia ha disposto la liquidazione ed il pagamento dell'anticipazione contrattuale.

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 294 del 24/06/2024 del Responsabile del 3° settore Lavori pubblici assetto e tutela del territorio del comune di Noto, con la quale si propone la liquidazione delle seguenti fatture emesse dall'Arch. Salvatore Mazzotta, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione:

- Fattura n. 1/24 del 12/05/2024 dell'importo complessivo di €. 20.989,95 relativa al pagamento a saldo della prestazione di Direzione lavori, misura e contabilità e sicurezza dei lavori;
- Fattura n. 2/24 del 12/05/2024 dell'importo complessivo di €. 9.376,80 relativa al pagamento della prestazione di Redazione della Perizia di Variante;

DETERMINA

Dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento secondo le fasi istruttorie determinate dai soggetti che ognuno per la propria parte di responsabilità hanno posto in essere sino alla proposta di liquidazione delle citate fatture n. 1/24 del 12/05/2024 e n. 2/24 del 12/05/2024 emesse dall'Arch. Salvatore Mazzotta;

Liquidare e pagare - sulla base di quanto indicato in premessa - all'Arch. Salvatore Mazzotta le sottoelencate fatture:

- Fattura n. 1/23 del 12/05/2024 dell'importo complessivo di €. 20.989,95 relativa al pagamento a saldo della prestazione di Direzione lavori, misura e contabilità e sicurezza dei

lavori;

- Fattura n. 2/24 del 12/05/2024 dell'importo complessivo di €. 9.376,80 relativa al pagamento della prestazione di Redazione perizia di variante;

Dare atto che l'importo complessivo di €. 30.366,75 trova capienza nell'ambito delle somme finanziate con Decreto n. 2175 del 9 agosto 2018 a valere sulle risorse rimodulate del Patto Territoriale di Siracusa, quale beneficiario la Camera di Commercio del Sud Est Sicilia, approvato dal Ministero dello Sviluppo Economico - Direzione Generale per gli incentivi alle imprese - div. IX interventi per lo sviluppo locale;

Trasmettere il presente provvedimento al Comune di Noto ed al GAL Val d'Anapo - Agenzia di Sviluppo degli Iblei per le rispettive competenze nei confronti del M.I.S.E.;

Agli oneri derivanti dal presente provvedimento si farà fronte al conto di bilancio n. 247020, in antitesi rispetto alle somme già ricevute in anticipazione da parte del Ministero competente;

Di pubblicare il presente provvedimento nella sezione "amministrazione trasparente" del sito web camerale nella sottosezione 1) Bandi di gara e Contratti, sottosezione 2) Informazioni sulle singole procedure.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Rosario Condorelli

Il Capo Area Supporto Interno
Dott. Roberto Cappellani