



### **III - VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO CAMERALE**

#### **SEDUTA DEL 17 GIUGNO 2019**

L'anno duemiladiciannove il giorno diciassette del mese di giugno, alle ore 16,00, nella Sala del Consiglio sede di Catania, si è riunito il Consiglio della Camera di Commercio del Sud Est Sicilia, convocato con inviti trasmessi, pec prott. 14238/E e 14239/E dell'11 giugno 2019, per la trattazione dei punti di cui all'ordine del giorno.

Presiede la riunione il Dott. Pietro Agen, Presidente della Camera.

Assolve le funzioni di Segretario il Dott. Alfio Pagliaro, Segretario Generale.

Il Presidente, procede all'appello nominale dei Consiglieri dal quale risultano presenti n. 17 Consiglieri:

#### **PRESENTI:**

1. <b>Agen Pietro</b>	PRESIDENTE
<b>CONSIGLIERI:</b>	<b><u>SETTORE RAPPRESENTATO:</u></b>
2. <b>Barone Antonio</b>	SERVIZI ALLE IMPRESE
3. <b>Blatti Domenico</b>	ALTRI SETTORI
4. <b>Brancati Giovanni</b>	ARTIGIANATO
5. <b>Bulla Giuseppe</b>	TRASPORTI E SPEDIZIONI
6. <b>Catania Giosue'</b>	AGRICOLTURA
7. <b>Ferreri Francesco</b>	AGRICOLTURA
8. <b>Galimberti Riccardo</b>	COMMERCIO
9. <b>Giampiccolo Antonino</b>	COMMERCIO
10. <b>Giannone Giuseppe</b>	SERVIZI ALLE IMPRESE
11. <b>Guzzardi Filippo</b>	INDUSTRIA
12. <b>Marchese Michele</b>	ARTIGIANATO
13. <b>Milazzo Andrea</b>	ARTIGIANATO
14. <b>Pappalardo Giovanni</b>	AGRICOLTURA
15. <b>Politino Salvatore A. C.</b>	COMMERCIO
16. <b>Romano Liberante Sandro</b>	COMMERCIO
17. <b>Truglio Sebastiano</b>	LIBERI PROFESSIONISTI

**ASSENTI:** Di Bennardo Rosario, Fiore Maria, Gambuzza Sandro, Guastella Salvatore, Lentini Paolo, Linguanti Arturo, Lo Bello Ivanhoe, Privitera Vincenza Agata, Scaccia Fabio Massimiliano, Schininà Arturo, Torrisi Domenico, Ventura Luciano, Zaccaria Virginia.

**ASSENTE:** il Collegio dei Revisori dei conti



**Il Presidente, essendo presente il quorum della maggioranza dei componenti in carica,  
dichiara aperta e valida la seduta**

**O M I S S I S**

**Entrano i Consiglieri Di Bennardo Rosario e Guastella Salvatore**

**O M I S S I S**

**Entrano i Consiglieri Gambuzza Sandro e Torrisi Domenico**

**O M I S S I S**

**Entra il Consigliere Lentini Paolo**

**O M I S S I S**

**Deliberazione n. 7**

**OGGETTO: Piano triennale di investimento 2019 – 2021. Approvazione**



**CONSIGLIO CAMERALE**

**DELIBERAZIONE N. 7**

**DEL 17 GIUGNO 2019**

**OGGETTO: Piano triennale di investimento 2019 – 2021. Approvazione**

**IL CONSIGLIO CAMERALE**

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Camerale n. 44 dell'11 giugno 2019, relativa alla "Predisposizione Piano triennale di investimento 2019 – 2021" che qui di seguito si riporta:

*"TENUTO presente il comma 1 dell'art. 12 del Decreto Legge 6 luglio 2011, n. 98, convertito nella Legge 15 luglio 2011, n. 111, e successive modifiche ed integrazioni, il quale dispone che le operazioni di acquisto e di vendita degli immobili da parte delle Amministrazioni pubbliche, come individuate dall'Istat, ai sensi del comma 3 dell'art. 1 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, sono subordinate alla verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica da attuarsi con decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze;*

*VISTO il comma 1 bis del citato art. 12 del decreto Legge 6 luglio 2011, n. 98, inserito dal comma 138 dell'art. 1 della Legge 24 dicembre 2012, n. 228, il quale dispone che in caso di acquisto di immobili, ferma restando la verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica, l'emanazione del decreto previsto deve essere effettuata anche sulla base della documentata indispensabilità e indilazionabilità della spesa attestata dal responsabile del procedimento ed inoltre che la congruità del prezzo di acquisto deve essere attestata dall'Agenzia del Demanio;*

*VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 16 marzo 2012, con il quale vengono stabilite le modalità di attuazione della citata legge;*

*VISTO l'art. 1 del predetto decreto, il quale stabilisce che lo stesso disciplina le attività di acquisto e di vendita di immobili a decorrere dal 1° gennaio 2012;*

*VISTO il successivo art. 2 che prevede la comunicazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, entro il 31 dicembre di ogni anno, ed in caso di aggiornamento, entro il 30 giugno, di un piano triennale di investimento, che evidenzia, per ciascun anno, le operazioni di acquisto e di vendita degli immobili e in particolare che per l'acquisto degli immobili occorre indicare le fonti di finanziamento utilizzate;*

*RILEVATO, inoltre, che la realizzazione dei singoli piani è subordinata alla verifica del rispetto dei saldi strutturali di finanza pubblica, da effettuarsi con il sopra citato decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, il quale dovrà essere adottato entro sessanta giorni dal termine fissato per la presentazione dei piani;*

*PRESO ATTO ancora che soltanto per i piani di investimento redatti per un importo complessivo inferiore ad Euro 500.000,00 gli stessi possono essere posti in essere trascorsi trenta giorni dalla obbligatoria comunicazione al Ministero, salvo eventuali osservazioni;*

*VISTA la circolare prot. n. 49176 del 4.6.2012, con la quale il Ministero dell'Economia e delle Finanze fornisce indicazioni operative e chiarimenti, nonché le successive note Unioncamere prot. n. 9840 del 23.6.2012 e n. 12383 del 22.6.2012, a commento delle citate disposizioni e*



dalle quali, peraltro si evince la competenza del Consiglio Camerale relativamente all'approvazione dei piani di investimento;

VISTO il Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 14 febbraio 2014, con il quale, ad integrazione del predetto Decreto Ministeriale 16 marzo 2012, vengono indicate le modalità della documentazione della indispensabilità e della indilazionabilità delle operazioni di acquisto degli immobili effettuate a titolo oneroso, ai sensi del citato art. 12 del D.L. n. 98/2011 da trasmettere al Ministero;

PRESO ATTO che l'art. 2 e l'art. 5 di quest'ultimo Decreto Ministeriale dispongono che l'attestazione del responsabile del procedimento, con la quale viene documentata l'indispensabilità e l'indilazionabilità degli acquisti di immobili nel triennio deve essere inviata unitamente al piano triennale di investimento, mentre l'attestazione della congruità del prezzo rilasciata dall'Agenzia del Demanio deve essere acquisita prima della definizione delle operazioni di acquisto;

RILEVATO, infine, che l'art. 3 dello stesso ultimo decreto chiarisce quale deve essere il contenuto dell'attestazione del responsabile unico del procedimento in ordine alla dimostrazione della indispensabilità ed indilazionabilità dell'acquisto degli immobili oggetto dei piani di investimento;

CONSIDERATO l'imminente costituzione del Fondo Pensioni dei dipendenti camerali presso l'INPS nonché la cessione delle quote azionarie possedute dalla Camera di Commercio del Sud Est Sicilia in seno alla compagine societaria della SAC S.p.A. che consentiranno di liberare delle importanti risorse da investire nel territorio, unitamente all'accensione di un mutuo bancario per il finanziamento delle iniziative da realizzare;

All'unanimità,

#### **DELIBERA**

- Di approvare la proposta del Piano Triennale di investimento 2019/2021 come da scheda in allegato;
- Di nominare il Segretario Generale Responsabile Unico del Procedimento;
- Di sottoporre il Piano Triennale di investimento 2019/2021 all'approvazione del Consiglio Camerale."

VISTO lo Statuto Camerale;

DOPO approfondito dibattito;

All'Unanimità

#### **DELIBERA**

Di approvare il Piano Triennale di investimento 2019/2021 come da **allegata** scheda.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Alfio Pagliaro

IL PRESIDENTE  
pietro agen