



Dipartimento Urbanistica, Casa, Ambiente e Patrimonio  
Settore Patrimonio  
Piazza Liber Paradisus, 10 Torre A, piano 11 - 40129 Bologna  
Pec: [patrimonio@pec.comune.bologna.it](mailto:patrimonio@pec.comune.bologna.it)

<b>Tipologia del bene</b>	Unità immobiliare ad uso negozio
<b>Ubicazione e consistenza</b>	Bologna, Via Castiglione n.7/A (pos. inv. C/889) L'unità è ubicata al piano terra nell'angolo nord-est del palazzo, tra le Vie Castiglione e Clavature. E' costituita da un ampio vano adibito a negozio a margine del quale è presente un'appendice che ospita un piccolo retro ed il wc. L'appendice è fiancheggiata da un piccolo trapiano. Superficie lorda complessiva di mq 112,43.
<b>Dati Catastali</b>	Catasto Fabbricati: foglio 202 - particella 8 - subalterno 4
<b>Vincoli</b>	Unità appartenente a <i>Palazzo Pepoli Campogrande</i> , complesso sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs.42/2004 e s.m.i.
<b>Spese di gestione</b>	L'unità dispone di utenza elettrica, idrico-sanitaria, riscaldamento con caldaia a gas e aria canalizzata. E' presente un impianto di climatizzazione in pompa di calore. L'unità partecipa ad un condominio costituito.

Foto



accesso da Via Castiglione n.7



angolo Via Castiglione – Via Clavature



*vista degli interni*



*vista degli interni*



*vista degli interni*

Planimetria

