

**SCHEDA IMMOBILE VIA DELL'ARCHIGINNASIO n. 2/F, 40123 Bologna(BO)  
Pos. Inv. B/4 Cod. Ed. 906.**

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| <b>Tipologia del bene</b>      | Immobilabile ad uso negozio  |
| <b>Ubicazione</b>              | Via dell'Archiginnasio n. 2/F  |
| <b>Consistenza</b>             | Superficie lorda complessiva 77,15 mq, disposta su piano terra e piano ammezzato   |
| <b>Dati catastali</b>          | Foglio 202 - Particella 2 - Sub 7  |
| <b>Vincoli</b>                 | Immobilabile vincolato ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004  |
| <b>Dotazione impiantistica</b> | impianto elettrico e idrico, climatizzazione e privo di riscaldamento. L'unità immobiliare è priva di servizio igienico. |

**Documentazione fotografica**



Vista vetrina Via Dell'Archiginnasio n. 2/F



Vista interno Piano Terra



Vista interno Piano Terra



Scala di accesso al piano ammezzato



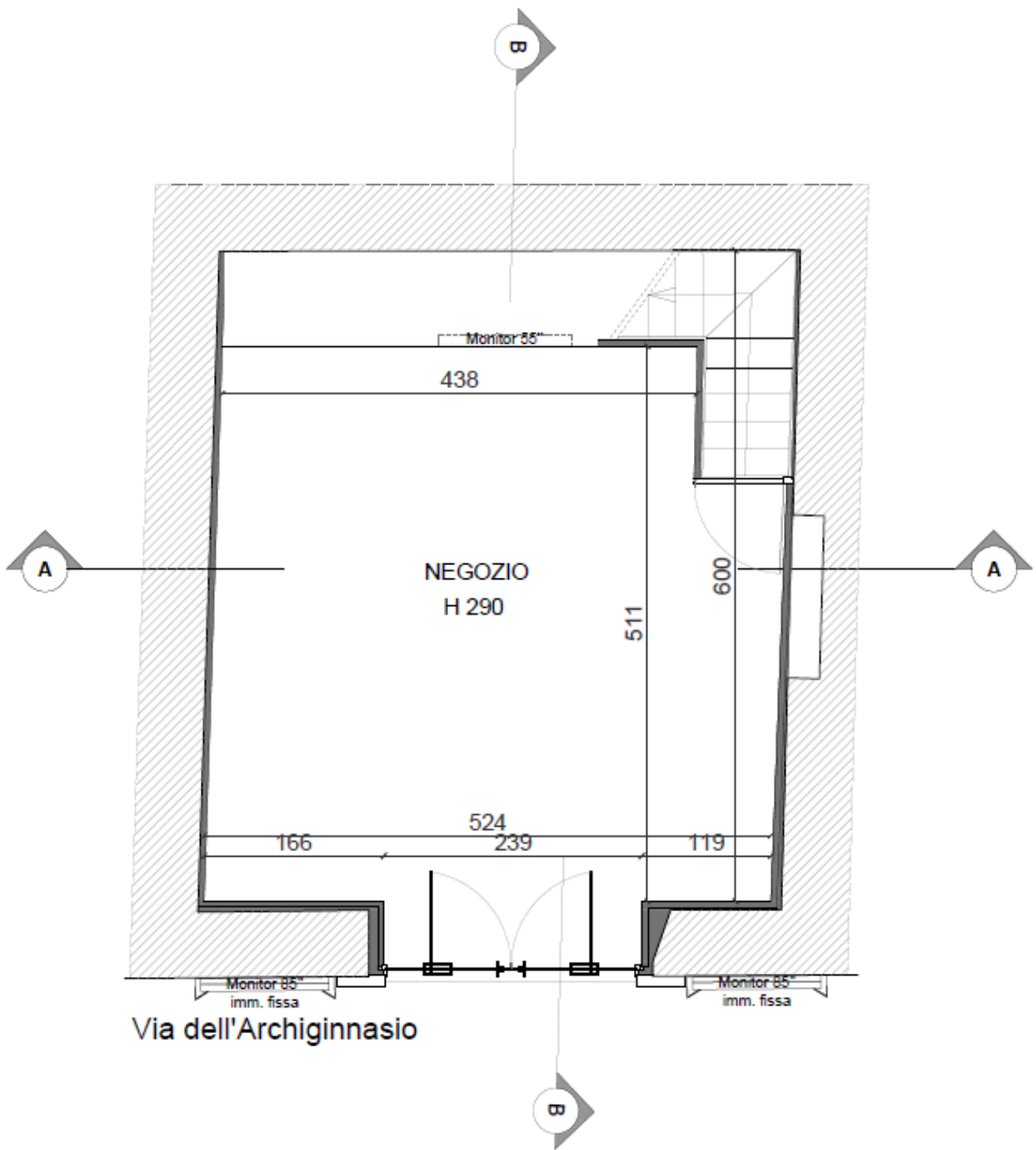
Magazzino piano ammezzato



Magazzino piano ammezzato

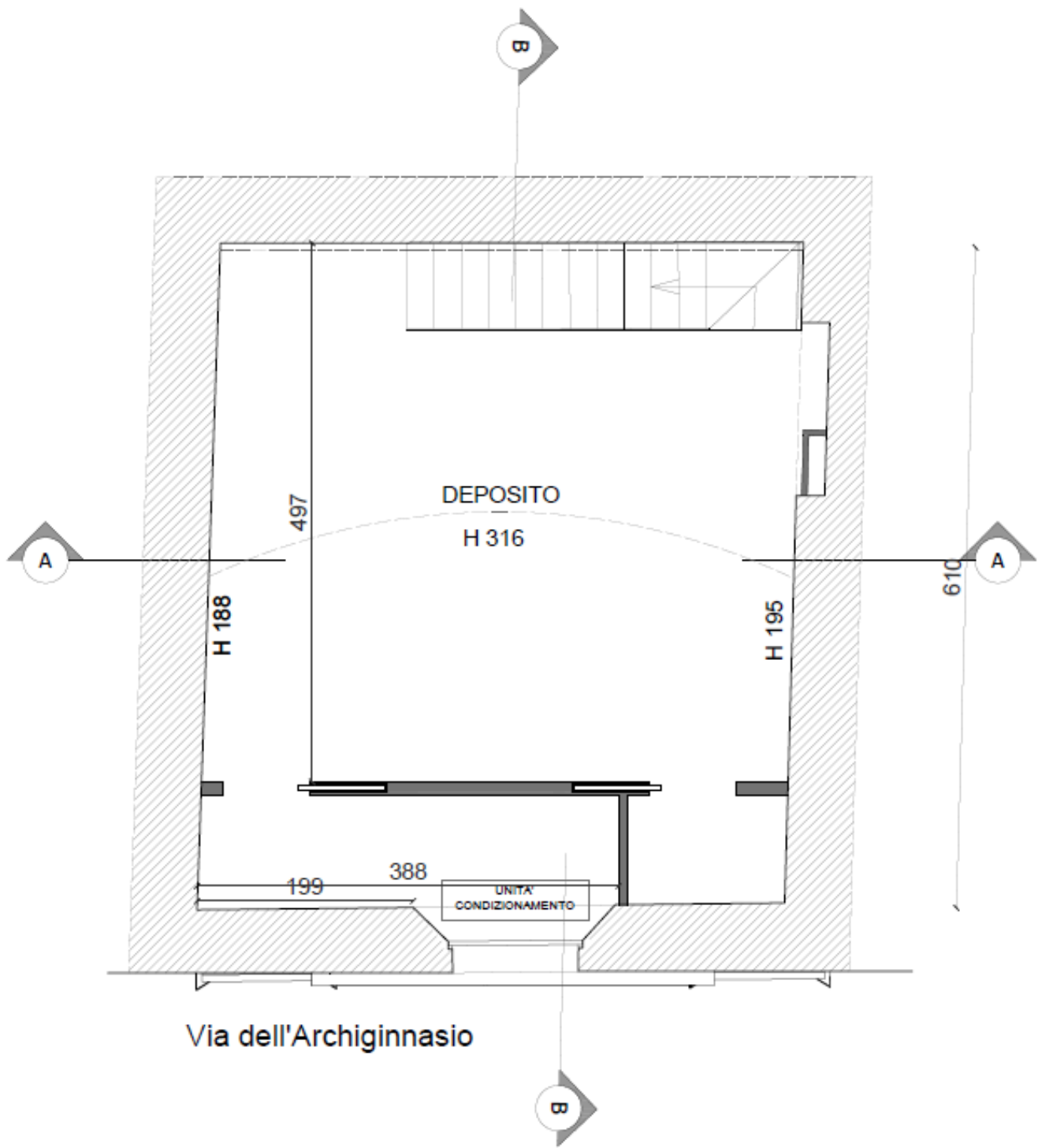


Lavatoio piano ammezzato



Via dell'Archiginnasio

PIANO TERRA



**PIANO AMMEZZATO**

Bologna lì, 09/08/2024

Il Responsabile della U.I.  
Geom. Giancarlo Pinto  
(firmato digitalmente)